Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern, luxueus, nieuwbouwproject van appartementen te koop in golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 147 m² Terras 66 m² 3 2 Ref. 152582-G

985.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante, tijdloze appartementen te koop, in duurzame en mondaine woongemeenschap in golfresort in Benahavis - Marbella

NU, UITVERKOCHT. MOGELIJK ZIJN ER RESALES BESCHIKBAAR

HIGHLIGHTS

- Perfecte harmonie tussen de natuur en de nieuwe moderne woningen
- Riant aanbod aan talrijke, verschillende faciliteiten binnen het resort
- Nieuwste faze van succesvol groot nieuw project waar alle vorige fazen reeds zijn uitverkocht

DE LIGGING

Het **beveiligd golfresort** bevindt zich in een urbanisatie tussen Marbella en het centrum van Benahavis.
Bestaande uit **200 hectare aan grond en biedt hierdoor onder andere, een tennis- en padelbaan, eigen meer met strand en Beach club, golfbaan, hotel, spa, winkels, restaurants en manege.**
Het resort is in aanleg, De vorige fazen zijn afgebouwd of in aanbouw.
Hoger gelegen terrein waar je geniet van het **prachtigste uitzichten op de zee en natuur.**
Veel open ruimte om het natuurschoon te behouden.
15 minuten van Puerto Banus met zijn befaamde haven en shops, 15 minuten van Marbella waar je kan genieten van de bruisende, sociale, Spaanse levensstijl.

DE APPARTEMENTEN

Gebruikmakend van hoogwaardige bouwmaterialen.
Moderne, hedendaagse inrichting.
Open lay-out met ruime terrassen.
Open leefruimte met salon en eettafel.
Open, uitgeruste keuken.
Kamerhoge schuiframen die voor een natuurlijk, lichtrijk interieur zorgen.
2 en 3 slaapkamer appartementen met 2 badkamers en 1 gastentoilet.
2 inpandige parkeerplaatsen en 1 berging.
Eerste stedenbouwkundige project in Spanje dat gecertificeerd is door BREEAM, ’s werelds grootste organisatie voor duurzaamheidsbeoordeling en certificering in de bouw

Overige kenmerken:
Glazen balustrades.
Voorinstallatie voor automatische rolluiken.
Badkamers en keuken uitgerust met kwalitatieve topmerken.

Ledverlichting.
Voorinstallatie voor een alarmsysteem.
Ingebouwde kluis.
Airconditioning van Daikin of gelijkaardig.
Vloerverwarming in de badkamer met uitbreidingsmogelijkheid naar de hele woonst.
Zonnepanelen.
Bevloering tussen de 60cm-150cm.
Keuze uit 2/3 kleuren voor de vloeren en keuken.

Optioneel:
Electrische oplaadpaal voor je wagen.
Vloerverwarming in de hele woonst.
Ingebouwd muggennet voor alle kamers.
Ledverlichting met bewegingssensor.
Verwarmd handdoekrek.
“Slim” toilet.
Apparatuur upgrade met merk naar keuze.
Open haard.
Solariumpakket: zwembad of jacuzzi met douche + barbecue en pergola.

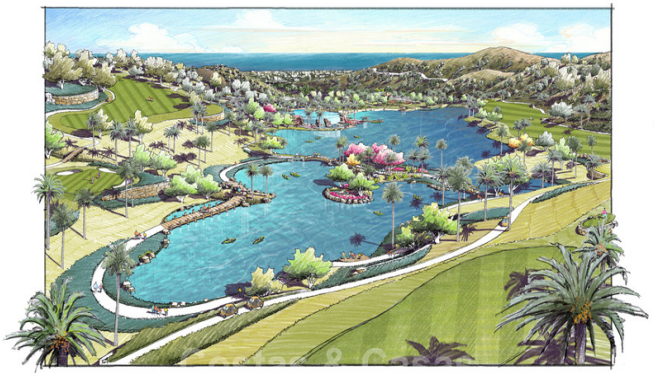
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern, luxueus, nieuwbouwproject van appartementen te koop in golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 147 m² Terras 66 m² 3 2 Ref. 152582-G **985.000 €**

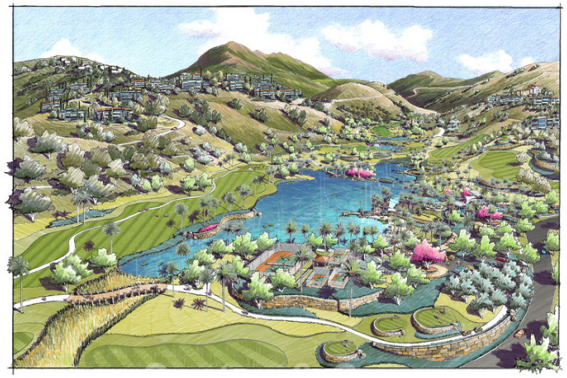
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern, luxueus, nieuwbouwproject van appartementen te koop in golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 147 m² Terras 66 m² 3 2 Ref. 152582-G **985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.