Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle, eigentijdse Andalusische villa te koop in het gezellige Mijas aan de Costa del Sol

TERUG OP DE MARKT - OPPORTUNITEIT!

HIGHLIGHTS

- Royale villa met open, lichtrijke ruimtes en grote terrassen.
- Perceel van 10.000m².
- Ontworpen in een klassieke, elegante, Spaanse, mediterrane bouwstijl.
- Infinity pool met jacuzzi en een adembenemend uitzicht.
- Instapklaar.
- Gemeubileerd.

DE LOCATIE

- Rustige, pittoreske woonomgeving waar je volledig kan ontspannen.
- Dicht bij 5-sterren golfbanen, meerdere scholen, restaurants en bars.
- Gesitueerd nabij een typisch Andalusisch vissersdorp, tussen de kosmopolitische steden Marbella en Fuengirola.

DE VILLA

In cijfers:

- Kavelgrootte: 10.000m²
- Bewoonbare oppervlakte: 549m²
- Inpandige garage: 2 wagens
- 7 Slaapkamers
- 5 Badkamers
- Gastentoilet: 1
- Woonlagen: 3

Algemeen:

- **Riant, verhoogd, vlak perceel.**
- **Omheind perceel van 3.000m² met de villa en de tuin en twee toegangen, met daarbovenop nog een aparte toegang tot het stuk land van 7.000m².**
- Subtropische tuin met palmbomen en goed onderhouden planten en bomen.
- **Infinity pool met aangrenzend een verhoogde, ingebouwde jacuzzi.**
- Meerdere open en overdekte terrassen met lounge en eettafel.
- **Majestueus uitzicht over de groene vallei, bergen en de zee aan de horizon.**
- **Volledige privacy in deze natuurlijke omgeving.**

De villa zelf:

- **Spaanse, stijlvolle villa van hoge afwerkingsgraad.**
- **Het interieur is een combinatie van eigentijdse architectuur met de typerende Andalusische stijl.**
- Uitgestrekte oprit met veel groen en een fontein.
- Dubbelhoge inkomhal met een balkenplafond.
- Garderobe, gastentoilet en traphal.
- **Halfopen leefruimte met open haard, eetkamer en een aparte tv-kamer.**
- **Uitgeruste keuken met ontbijttafel en toegang tot de patio.**
- Zowel de leefruimte als de keuken sluiten aan op de terrassen.
- De hoge draairamen zorgen voor een lichtrijk interieur en een soepele overgang tussen binnen en buiten.
- 7 slaapkamers en 5 badkamers.
- Mooie, grote hoofdslaapkamer, en-suite, dressing en een terras.
- Benedenverdieping kent nog enkele slaapkamers en badkamers met tevens nog een ontspanningsruimte.
- Inpandige garage voor 2 wagens met buiten nog extra parkeergelegenheden.

Overige kenmerken:

- Airconditionering.
- Balkenplafonds.
- Vloerverwarming.
- Houten timmerwerk.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Instapklare, elegante, Spaanse luxevilla te koop op groot perceel in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 10000 m² | Bebouwd 549 m² | - | 7 | 5 | Ref. 152537

1.999.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.