Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 334 m² | Terras 189 m² | 5 | 5 | Ref. 152452

**5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Exclusief penthouse te koop op eerstelijns strandcomplex met zeezicht in Los Monteros, Marbella

## VERKOCHT

## HIGHLIGHTS

- Direct aan het strand gelegen prestigieus complex
- Zuidgeoriënteerd met een fantastisch zeezicht en zicht op de duinen.
- Het uitgestrekt hoofdterras heeft een gezellige, grote overdekte zithoek met loungers en open terrassen.

## LOCATIE

Exclusieve urbanisatie met een duplex penthouse in Los Monteros te Marbella.
Het omheind complex biedt uitstekende **permanente bewaking**, subtropische tuinen met meertjes, watervalletjes, zwembad en een kinderzwembad.
**Vanuit de tuin loopt er een wandelpad door de duinen naar het strand.**
Op slechts enkele minuten rijden van La Cañada shoppingcenter en Marbella centrum.
Binnen de 500 m bevinden er zich slechts 3 golfbanen.
**Los Monteros hotel, La Cabane Beach Club en diverse strandbars zijn op loopafstand**.

## HET PENTHOUSE

**Zuidgeoriënteerd met een fantastisch zeezicht en zicht op de duinen.**
**Het uitgestrekt hoofdterras heeft een gezellige, grote overdekte zithoek met loungers en open terrassen.**
De penthouse heeft hoge plafonds, royale vertrekken en grote ramen die het ruime gevoel alleen maar versterken.
Ruime inkomhal met gastentoilet en garderobe.
**Enorme leefruimte** met 2 marmeren zuilen die de ruimte verdelen in een woon- en eetgedeelte.
De living met een klassieke open haard beschikt over schuiframen die rechtstreeks toegang geven tot het zuidgerichte hoofdterras.
De keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, granieten werkbladen en grenst aan een wasruimte en een terras.
Beneden zijn er 2 slaapkamers en- suite met ingebouwde kasten en schuiframen die toegang bieden tot het terras. Bovendien genieten ze van een uitzonderlijk mooi zeezicht.
Een elegante hoofdslaapkamer en- suite op de bovenverdieping met jacuzzi en aparte douchecabine, een geïntegreerde zithoek en privéterras.
3 berging ruimtes.
**Inpandige garage voor 3 auto's.**

*Overige kenmerken:*
Marmeren vloeren
Travertijn marmer in de badkamers

Vloerverwarming met individuele controle per kamer
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Ingebouwd muzieksysteem
Elektrisch bedienbare rolluiken
Alarmsysteem
Een kluis

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Stijlvol eerstelijns strand penthouse te koop in mediterrane stijl met zeezicht in Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 334 m² Terras 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.