Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Luxe penthouse te koop met zeezicht in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 70 m² 3 3 Ref. 152487

**2.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Luxe penthouse te koop met zeezicht in een exclusief complex, op de Golden Mile in Marbella

## HIGHLIGHTS

- Exclusief, zeer goed verzorgd residentieel complex, omheind en beveiligd en met binnen- en buitenzwembaden, tropische tuinen en voorzieningen.
- Op loopafstand van het strand, Puente Romano Resort en de Golden Mile.

## DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- In een **exclusieve woongemeenschap op de prestigieuze Golden Mile van Marbella.**
- Het complex beschikt over mooi verzorgde tropische tuinen, verschillende buitenzwembaden, een bar/restaurant (geopend in de zomer), speeltuin, Squash court, een binnenzwembad, fitnessruimte, spa met sauna, stoombad en massagekamer.
- Ze biedt 24 uur bewaking aan haar bewoners.
- De urbanisatie ligt **op loopafstand van het strand, van de luxe resorts Puente Romano en Marbella Club**, van de beste restaurants en chicste bars van Marbella, waaronder het Dani Garcia restaurant, nachtclubs, designerboetieks enz.
- **Dicht bij alle voorzieningen** en slechts een korte rit naar een ruime keuze aan topklasse golfbanen. Slechts op enkele minuten rijden van Puerto Banus en Marbella centrum.

## HET PENTHOUSE

- **Stijlvol gerenoveerd luxe appartement.**
- **Open plan leefruimte**.
- Volledig ingerichte moderne keuken met kookeiland en ontbijtbar.
- **Ruim privaat deels overdekt terras.**
- Zuidoost georiënteerd.
- **Prachtig open zicht op de Golden Mile, de La Concha berg en de zee.**
- 3 Slaapkamers en-suite
- Gastentoilet
- Hoofdslaapkamer op de bovenverdieping met een **gewelfd houten plafond**, privéterras, badkamer met vrijstaand bad waar u TV kunt kijken of genieten van het uitzicht.

## Overige kenmerken

- Elektrische open haard
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming in de badkamers
- Elektrisch bedienbare rolluiken
- Verfijnd domotica systeem
- 2 inpandige parkeerplaatsen en een berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Luxe penthouse te koop met zeezicht in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Luxe penthouse te koop met zeezicht in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Luxe penthouse te koop met zeezicht in een exclusief complex, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.