Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe innovatieve luxe appartementen te koop direct aan de golfbaan en met zeezicht te Cabopino, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 164 m² | Terras 82 m² | 3 | 2 | Ref. 152380-P | **1.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe nieuwbouwappartementen te koop, eerstelijnsgolf en met zeezicht te koop in Cabopino, Marbella

HIGHLIGHTS

- Nieuw kleinschalig complex bestaande uit luxe appartementen
- Gelegen in een unieke natuurlijke omgeving in Oost-Marbella
- Uitzicht op de Middellandse Zee en de kustlijn
- Eerstelijnsgolf
- Innovatief design
- LAATSTE UNIT
- Instapklaar

DE LOCATIE

Unieke, natuurlijke omgeving: op een **verhoogde positie** in de Oost-Marbella regio, met een **prachtig uitzicht naar de Middellandse Zee en de kustlijn van Marbella tot aan de Straat van Gibraltar**.
Direct aan de golfbaan gelegen.
Slechts een paar minuten rijden naar een kleine jachthaven met gezellige restaurants en bars, beschermde duinen **en het strand**.
Alle voorzieningen liggen op slecht enkele minuten rijden.
Marbella stad en Puerto Banus liggen op respectievelijk 15 en 20 minuten rijden met de auto.

DE APPARTEMENTEN

Nieuw project met een lage bouwdichtheid, bestaande uit luxe appartementen en penthouses.
De begane grond appartementen beschikken over een privétuin.
Innovatief architectonisch ontwerp met een open lay-out.
Landschapstuin en twee overloop zwembaden.
Ruime open en overdekte terrassen.
Naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimte.
Lichtrijke open plan leefruimte.
Design keuken en bijkeuken met NEFF apparatuur.
Gastentoilet
1 tot 4 slaapkamers.
1 tot 3 badkamers.
Master suite met dressing.
Minstens 1 ondergrondse parkeerplaats en berging.

Enkele overige kenmerken:

Keramische vloertegels binnen en buiten van 90x90cm.
Glazen balustrades.
Vloerverwarming in het hele appartement.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne open haard op etanol.
Ventilatiesysteem
Elektrisch bedienbare rolluiken in de slaapkamers.
Domotica

Types en prijzen van de nog beschikbare appartementen:

Update prijslijst : 09/2024

LAATSTE APPARTEMENT!
Klaar om in te trekken!

Bebouwde oppervlakte: 164m²
Overdekt terras: 68m²
Open terras: 14m²
Privétuin: 19m²
2 parkeerplaatsen en 1 berging
3 slaapkamers, 2+1 badkamers
Totale privacy
Uitzicht op de tuin en de zee

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe innovatieve luxe appartementen te koop direct aan de golfbaan en met zeezicht te Cabopino, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 164 m² Terras 82 m² 3 2 Ref. 152380-P **1.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.