Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, op een steenworp van de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 671 m² | Bebouwd 563 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 152406

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne nieuwbouwvilla's te koop, vlak bij de golfbaan in Estepona - Marbella

OFF MARKET

Een project van slechts 3 luxevilla's met een hedendaags, modern design, gelegen op een steenworp van een golfterrein, in een zeer mooie, gevestigde woonwijk.

Gelegen **op wandelafstand van een prachtig clubhuis met spa, een fitnessruimte, een verwarmd binnenbad, een buitenzwembad, een basketbalveld, een restaurant, een ontspanningsruimte met open haard, tennis- en padel-tennisbanen en diverse supermarkten en restaurants**.

1,5 km tot het strand en strandclubs, op korte afstand van verscheidene golfbanen, op 5 à 10 minuten rijden naar San Pedro, Puerto Banus of Estepona en 20 minuten naar Marbella stad.

Deze villa's worden gebouwd met hoogwaardige materialen.

DE VILLA´S:

- Warme moderne architectuur
- **Privétuin en een overloop zwembad**
- Ruime overdekte en open terrassen
- Glazen balustrades
- **Zuid tot west oriëntatie**
- Elke villa beschikt over **2 verdiepingen plus een bewoonbare multifunctionele kelder met daglicht en een dakterras**
- De villa´s beschikken over 3 tot 4 slaapkamers met 4 badkamers
- **Open plan indeling**
- **Doorkijk open haard tussen de leefruimte en het terras**
- Ramen van vloer tot plafond voor **veel lichtinval**
- Moderne keuken met kookeiland en Bosch apparatuur
- Vloerverwarming in de badkamers
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Keramische tegels (75x75) binnen en buiten
- Domotica
- 2 Carports en 2 parkings
- Perceel: van 671m2 tot 737m2
- Bewoonbare oppervlakte: van 289m2 tot 304m2 plus terrassen en een tuin
- Totaal bebouwde oppervlakte: van 563m2 tot 650m2
- Prijzen: ~~van €950.000 tot €980.000~~

Voor een gedetailleerde lijst van materialen, specificaties, plattegrond en/of bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

Bezichtig alle nieuwbouwprojecten die met uw wensen overeenkomen met Costas & Casas.
U koopt tegen dezelfde prijs als bij de projectontwikkelaars, maar dan met onze Top-Service gratis inbegrepen!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, op een steenworp van de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 671 m² | Bebouwd 563 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 152406 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, op een steenworp van de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 671 m² | Bebouwd 563 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 152406

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, op een steenworp van de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 671 m² | Bebouwd 563 m² | - | 3 tot 4 | 3 tot 4 | Ref. 152406 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.