Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop in Marbella - Benahavis in een beveiligde urbanisatie

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 45 m² | 5 | 4 | Ref. 152310

2.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxevilla te koop in een afgesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Nieuwe moderne villa
- Zuidwest georiënteerd
- Mooi berg- en golfzicht
- Gelegen in een afgesloten en beveiligde privé-villawijk
- Instapklaar

DE LOCATIE

- De villa ligt in een **afgesloten villawijk op een kleine heuvelrug** met open uitzicht.
- Gelegen op **slechts enkele minuten rijden van de op/afrit van de A7 en van San Pedro** in Marbella en de dichtstbijzijnde winkels, restaurants en voorzieningen.
- Meerdere golfbanen liggen op slechts enkele minuten rijden net als het pittoreske en culinaire bergdorp Benahavis.
- De stranden van San Pedro en Puerto Banus zijn bereikbaar in 5 à 10 minuten rijden.

DE VILLA

- **Nieuwgebouwde villa ontworpen in moderne stijl.**
- **Zuidwest georiënteerd**
- Oprit voor meerdere auto´s
- **Ruime overdekte en open terrassen**
- Vlakke tuin en zwembad
- **Woon- en eetkamer met hoge plafonds en een open haard**
- **Veel lichtinval en mooi uitzicht via de dubbel hoge ramen**
- Glazen galerij en een groot rond raam
- Volledig ingerichte moderne open keuken met kookeiland en ontbijtbar en Bosch apparatuur
- In totaal 4 slaapkamers en 3 badkamers
- Boven vindt u de master suite en een privéterras en de 4de slaapkamer en-suite
- In de benedenverdieping vindt u de bijkeuken en een **multifunctionele kamer met eigen ingang.**
- Beige marmeren vloeren
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop in Marbella - Benahavis in een beveiligde urbanisatie

Marbella Area

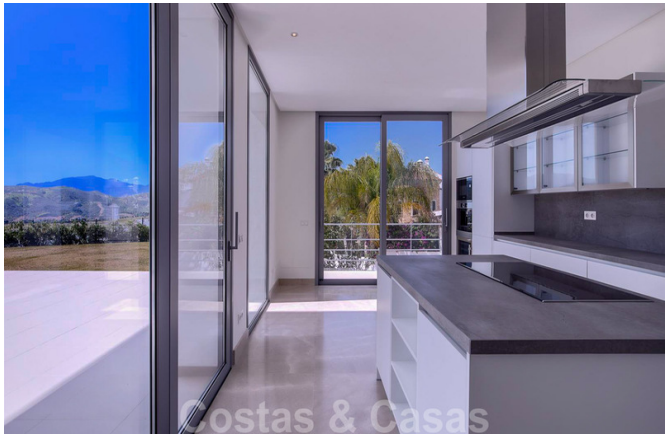
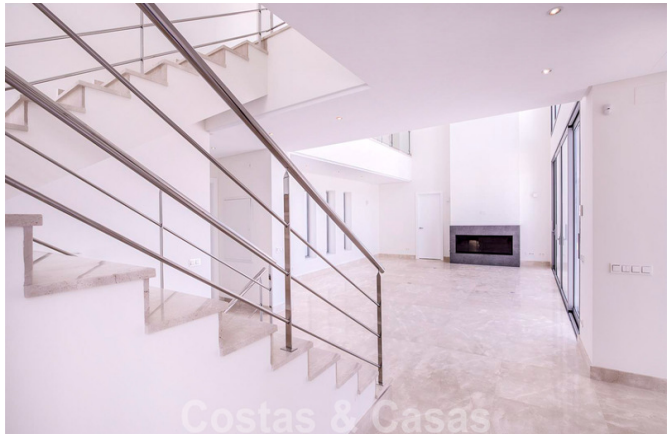
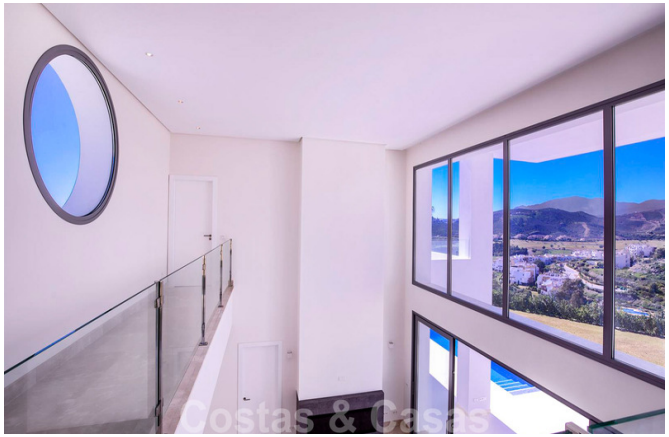
Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 45 m² | 5 | 4 | Ref. 152310 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop in Marbella - Benahavis in een beveiligde urbanisatie

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 45 m² | 5 | 4 | Ref. 152310 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, nieuwe moderne luxevilla te koop in Marbella - Benahavis in een beveiligde urbanisatie

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 350 m² | Terras 45 m² | 5 | 4 | Ref. 152310 | **2.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.