Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Volledig gerenoveerde moderne luxevilla te koop in Los Monteros, op wandelafstand van de mooiste stranden van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 630 m² | Bebouwd 145 m² | - | 3 | 3 | Ref. 152352

1.250.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe bungalow, volledig gerenoveerd in een eigentijdse stijl, te koop aan de strandzijde van Los Monteros, Marbella

Deze villa is verkocht. We hebben een gelijkaardige stijl villa te koop Perceel 630m2. Gebouwd: 145m2 3 slaapkamers, 2 badkamers voor €1.250.000

HIGHLIGHTS

- Luxe bungalow in moderne stijl
- Volledig gerenoveerd volgens de hoogste hedendaagse normen
- Op een steenworp van de mooiste stranden van Marbella
- In beveiligde en geprivilegieerde woonwijk

DE LOCATIE

- Op een **steenworp van de mooiste stranden van Marbella**.
- In de **rustige en exclusieve strandwijk van Los Monteros** in Oost-Marbella.
- Op wandelafstand van de befaamde **La Cabane Beach Club en verscheidene strandrestaurants** (Chiringuito's).
- Op wandelafstand van een **gerenommeerd 5-sterren hotel** met verschillende restaurants en bars, een wellness-centrum, zwembaden en gym.
- Ook een **tennis- en paddel tennisclub** liggen in de buurt, evenals het **groot hospitaal Costa del Sol**.
- **Internationale scholen, supermarkten, meerdere golfbanen** en allerlei voorzieningen liggen op slechts enkele minuten rijden.
- Vanaf de villa is het **minder dan 10 minuten rijden naar het centrum van Marbella** met zijn historische centrum dat bezaaid is met tapasbars, goede restaurants, boetiekjes en kunstgalerijen.
- Ook op **minder dan 10 minuten afstand bevindt zich het grote winkelcentrum La Cañada** dat één van de grootste is van Andalusië.

DE VILLA

- Alles is **gelijkvloers**
- **Eigentijds-moderne stijl**
- **Zopas volledig gerenoveerd** met kwaliteitsmaterialen, gebruik van topmerken en met veel aandacht voor detail.
- **Zuid georiënteerd**
- Soepele overgang tussen buiten- en binnenvertrekken via grote ramen.
- **Stijlvolle tuin** met enkele pijn- en palmbomen en een **zwembad** die bijdragen aan een sfeer van rust en harmonie.
- 125m2 aan terras
- Een **lichte open plan woonruimte**

- Volledig ingerichte keuken van hoge kwaliteit met ruim kookeiland
- 3 Slaapkamers en-suite
- Hoofdslaapkamer met regendouche, vrijstaand bad en ruime inloopkast
- Gastentoilet

Enkele overige kenmerken

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Berging
- Carport
- Goede verhuurmogelijkheden
- **Volledig gemeubileerd**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Volledig gerenoveerde moderne luxevilla te koop in Los Monteros, op wandelafstand van de mooiste stranden van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 630 m² | Bebouwd 145 m² | - | 3 | 3 | Ref. 152352 | **1.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.