Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eerste rij strand luxe appartement met tuin in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

DIT APPARTEMENT IS VERKOCHT, WE HEBBEN ECHTER NOG ANDERE APPARTEMENTEN TE KOOP IN DIT COMPLEX, VRAAG ER NAAR AUB.

HIGHLIGHTS

- Zeer gegeerd exclusief strandcomplex
- Op de eerste rij gelegen
- Volledig gerenoveerd en gemeubileerd
- Stijlvol en modern luxe interieur
- Open uitzicht over de tuin naar zee
- Directe toegang van deels overdekte terrassen naar de tuin

HET COMPLEX

- Zeer stijlvol en goed verzorgd strandcomplex dat tot de allerbeste van de Costa del Sol behoort.
- Ontworpen door het befaamde architectenbureau Melvin Villaroel, beroemd om zijn klassieke doch charmante Andalusische bouwstijl.
- Subtropische tuinen met twee mooie zwembaden en directe toegang tot het strand.
- Binnenzwembad, Gymnasium, conciërgeservice.
- Omheind en voorzien van 24-uurs bewaking.

HET APPARTEMENT

- **Zeer stijlvol luxe appartement met een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee.**
- Gelegen op de **eerste rij** van het complex
- Open en overdekte **terrassen en directe toegang tot de tuin**
- Gelegen op het **zuiden**
- Dit **eigentijds ingericht** appartement werd **volledig gerenoveerd** volgens hedendaagse maatstaven en als dusdanig presenteert het zich feilloos met een luxueuze, moderne inrichting.
- **Open plan woonruimte**
- 3 Slaapkamers, 2 badkamers
- Wordt **volledig gemeubileerd** verkocht

Enkele overige kenmerken zijn

- Volledig ingerichte open plan keuken met Neff apparatuur
- Keramische tegelvloeren
- Vloerverwarming in de badkamers
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- 2 parkeerplaatsen en berging in de ondergrondse garage

De locatie

- Op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona, omgeven door verschillende andere klasse strandcomplexen.
- Directe toegang tot het strand en een prachtige strandpromenade, perfect voor ontspannende wandelingen of fietstochten langsheen de zee. De promenade telt verschillende uitstekende restaurants zoals het gerenommeerde TikiTano Beach Restaurant of het Las Dunas Restaurant.
- Zeer korte rit naar de prachtige Villa Padierna Golf Club, een luxe golfparadijs met 3 innemende 18-holes banen, een wellness clinic en een aantal goede restaurants. Nog dichter bij huis is de 9-holes golfbaan van La Resina, die ook over een mooi clubhuis met restaurant en bar beschikt.
- Alle voorzieningen en enkele supermarkten liggen op slechts enkele minuten rijden met de auto. Puerto Banus en het centrum van Marbella liggen op respectievelijk 10 en 15 minuten rijden.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eerstelijnsstrand luxe tuinappartement te koop in een exclusief complex tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 152275 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.