



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏡 Bebouwd 1022 m² 🏞️ Terras 278 m² 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 152250

💰 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Mediterrane luxevilla met schitterend zeezicht te koop op de Golden Mile in Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Exclusieve, rustige locatie op een heuveltop
- In een bewaakte en gated community op de Golden Mile
- Magnifiek uitzicht op zee en de La Concha Berg

DE LOCATIE

- **Exclusieve, omheinde woonwijk met permanente bewaking op de prestigieuze Golden Mile van Marbella.**
- De urbanisatie is een oase van rust en kalmte, bezaaid met lommerrijke straten en gekenmerkt door een lage bouwdichtheid en afwezigheid van doorgaand verkeer.
- Ondanks de rustige ligging, **op slechts enkele minuten rijafstand van alle voorzieningen en het centrum van Marbella en Puerto Banus.**
- De befaamde en populaire strandpromenade van de Golden Mile ligt op minder dan 5 minuten rijden met de auto. Daar kan u ook genieten van de luxe voorzieningen, faciliteiten en restaurants van de 5-sterren resorts Marbella Club en Puente Romano.

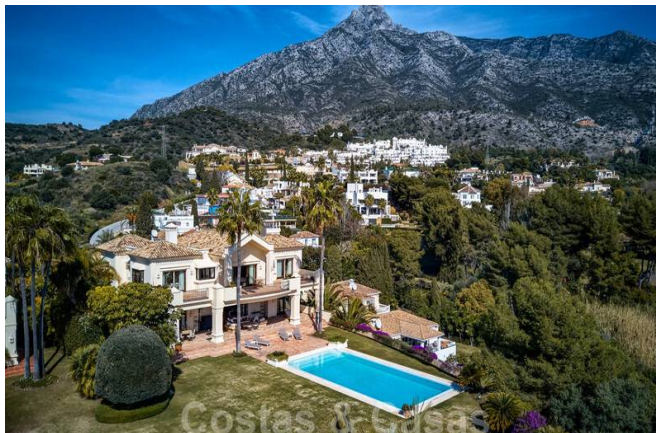
DE VILLA

- Een meer dan 3.000m2 groot perceel op een heuveltop
- Verbluffend uitzicht over de kustlijn en de Middellandse Zee
- Oost tot zuid georiënteerd
- Ruime volgroeide tuin met een groot zwembad
- Ruime open en overdekte terrassen
- Ontworpen onder een klassieke mediterrane architectuur
- **Imposante oprit** die gedeeld wordt met de enige buurman

- Begane grond:
 - **Sfeervolle entree met patio**
 - Hal met hoge plafonds
 - Ruime woon- en eetkamer met open haard
 - Op maat gemaakte volledig ingerichte keuken met Gaggenau en Miele witgoed
 - Tweede keuken met bijkeuken
 - Separate TV-kamer
 - 2 slaapkamers en-suite met een eigen terras
- Bovenverdieping:
 - Master suite en separate kleedkamer.
 - 2 Slaapkamers en-suite
- Benedenverdieping
 - Garage voor 5 auto's en berging

Enkele overige kenmerken:

- Gastentoilet
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming op de begane grond en eerste verdieping
- Domotica voor het licht en muziek
- Muziek surround systeem
- Rollluiken in de slaapkamers
- Alarmsysteem



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 3131 m²
 Bebouwd 1022 m²
 Terras 278 m²
 5
 5
 Ref. 152250

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏠 Bebouwd 1022 m² 🏠 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152250

🏠 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏠 Bebouwd 1022 m² 🏠 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 152250

🏠 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏡 Bebouwd 1022 m² 🌳 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152250

🔑 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

Huis
 Perceel 3131 m²
 Bebouwd 1022 m²
 Terras 278 m²
 5
 5
 Ref. 152250

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏠 Bebouwd 1022 m² 🏠 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 152250

🏠 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏠 Bebouwd 1022 m² 🏠 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152250

🏠 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3131 m² 🏠 Bebouwd 1022 m² 🏠 Terras 278 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152250

🏠 4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop in een klassieke-mediterrane stijl met prachtig zeezicht in een gated community op de Golden Mile, Marbella
Marbella Area

Huis
 Perceel 3131 m²
 Bebouwd 1022 m²
 Terras 278 m²
 5
 5
 # Ref. 152250

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.