Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Strandzijde, eigentijdse gerenoveerde villa te koop met zeezicht in  Marbella Oost

## VERKOCHT

## HIGHLIGHTS

- Beachside villa op korte wandelafstand van het strand met zeezicht, wat uitzonderlijk is
- Op loopafstand van voorzieningen en strandrestaurants
- Recent gerenoveerd in een eigentijdse stijl
- Uitgestrekte terrassen en een verwarmd zwembad
- Instapklaar
- **Deze combinaties maken deze villa tot de speld in een hooiberg voor deze vraagprijs.**

## DE LOCATIE

- Een rustige woonwijk met villa's, op loopafstand van het strand, diverse strandrestaurants en de beschermde duinen van Artola.
- Met de auto bent u in 6 minuten bij trendy Beach Clubs zoals Nikki Beach, Estrella del Mar, The Beach House en alle voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, golfbanen, scholen, sportfaciliteiten enz.
- 5 minuten met de auto naar de Cabopino Marina en 15 minuten naar het centrum van Marbella.

## DE VILLA

- **Recent gerenoveerd in een hedendaagse stijl**
- Exclusief design en kwaliteiten
- **Panoramisch uitzicht op zee**
- Zuidoost tot zuidwest georiënteerd
- **Verwarmd zwembad, zonnedek en tuin**
- Jacuzzi voor 8 personen
- Ruime open en overdekte terrassen
- Zomerkeuken op het tuinniveau
- **Open plan living met doorkijkhaard**
- Moderne volledig ingerichte keuken
- **Kamerhoge schuiframen**

- Glazen balustrades
- **2 woonkamers**
- 4-slaapkamers, 4-badkamers
- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Tegelvloeren en houten vloeren
- 2 carports met ieder plaats voor 2 auto´s
- **Bijkomende ruimte van 30m2** die kan ingericht worden als bv. gastenappartement, sauna/gym of kantoorruimte
- Een deel van de tweede living kan desgewenst gemakkelijk ingericht worden als een ruime slaapkamer en-suite.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118

**2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com














## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Instapklare, gerenoveerde eigentijdse beachside villa met panoramisch zeezicht te koop in oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 939 m² | Bebouwd 397 m² | Terras 327 m² | 4 tot 6 | 4 tot 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.