Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Een modern hoekappartement, klaar om in te trekken, te koop in Marbella - Benahavis

## UPDATE: VERHUURD VOOR LANGE TERMIJN. WE HEBBEN NOG ANDERE APPARTEMENTEN TE KOOP IN DIT COMPLEX, INFORMEER ER NAAR AUB.

## DE LIGGING

- Gelegen in het centrum van de gouden driehoek van Marbella, Benahavis en Estepona.
- Gelegen in een beveiligde woonwijk van luxe villa's en appartementen in de begeerde wijk Benahavis.
- Direct gelegen aan de 2 x 18 holes golfbaan.
- Grote supermarkt en een internationale school in de urbanisatie.
- Slechts 5 tot 10 minuten rijden naar het strand, San Pedro, Puerto Banùs, Marbella en Estepona, en niet te vergeten het mooie gastronomische dorp Benahavis Pueblo.

## HET COMPLEX

- Een mooi woonproject van 66 appartementen.
- **Gelegen op een verhoogde positie aan het eind van een doodlopende straat, naast twee 18-holes golfbanen**. Ideaal voor golfers.
- **Ontworpen onder een moderne architectuur met zuivere lijnen, licht en luchtig, in wit en in een mediterrane sfeer**.
- Spa met sauna en hammam en fitnessruimte.
- Groot zwembad met zomerbar en kinderbad.
- Eigentijdse mediterrane tuin.
- Omheind en beveiligd complex

## HET GELIJKVLOERS APPARTEMENT

- **Groot gedeeltelijk overdekt terras met toegang tot een grote tuin**
- **Hoekappartement**
- **Zuidelijke oriëntatie**
- **Uitzicht over de tuin en gedeeltelijk uitzicht op zee**
- **3 slaapkamers met 2 badkamers**
- **Woonkamer en open keuken.**
- **Klaar om in te trekken**

## Indeling:

- Open woonkamer met schuiframen van hoge kwaliteit
- Open, moderne en volledig uitgeruste keuken met aparte bijkeuken.
- Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en luxe inbouwkasten.
- Tweede en derde slaapkamer met inbouwkasten en tweede badkamer.

## Andere kenmerken :

- Schuifdeuren en ramen van hoge kwaliteit met dubbele beglazing.
- Witte porseleinen vloeren.
- Airconditioning voor koelen en verwarmen.
- Vloerverwarming in de badkamers.
- Alarmsysteem.
- 1 ondergrondse parkeerplaats en een berging zijn bij de prijs inbegrepen.

**Vraagprijs: €649,000 maar verkoper zal zeker naar een goed bod met snelle overdracht luisteren.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com














## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com















## Modern 3 slaapkamer appartement te koop met zeezicht in een eerstelijns golf complex in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 48 m² 3 2 Ref. 152237

**Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.