



**Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 6 🗑️ 5 # Ref. 155915

🏠 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Mooi gerenoveerde hedendaagse stijl villa te koop in gated community met zicht naar de Middellandse Zee in Benahavis - Marbella

### HIGHLIGHTS

- Verhoogde ligging, geweldig zee-, berg- en zicht op de mooie natuur
- Modern-hedendaagse stijl gerenoveerde villa
- Gated community met 24/7 beveiliging
- Gemeubileerd
- Instapklaar

### DE LIGGING

- In een gewilde gated community in Benahavis
- Exclusieve golfbanen zijn te vinden in de directe omgeving
- Dicht bij alle voorzieningen en internationale scholen
- 5 minuten rijden naar het strand, 7 minuten naar Puerto Banus, 12 minuten naar Marbella

### DE VILLA

De villa is volledig hervormd van binnen en van buiten volgens de hoogste normen met inbegrip van een nieuwe design keuken door KUBIC met AEG-apparatuur, nieuwe badkamers met Villeroy & Boch sanitair, kasten, deuren, Italiaans porselein betegelde terrassen, houten vloeren, interne en externe beveiliging, elektrisch Ledverlichting systeem en airconditioning voor koeling en verwarming en een kleine fitnessruimte.

Perceelgrootte: 941 m2

Westelijke oriëntatie – zon vanaf een uur of 11 tot zonsondergang

3 niveaus

Gebouwd: 420 m2 inclusief terrassen

5 slaapkamers

5 badkamers (3 en-suite)

Privé zwembad

### Enkele andere kenmerken

- De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht
- Mooie glazen trap
- Nieuwe beglazing systeem met vouwdeuren in de volledige hoogte
- Bio-ethanol open haard
- Camera en veiligheidssysteem intern en extern met bewaking
- Aangelegde tuinen
- Zonneschermen



## Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 941 m<sup>2</sup>  Bebouwd 420 m<sup>2</sup>  -  6  5  Ref. 155915

 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📄 - 🚪 6 🖱️ 5 # Ref. 155915

📄 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📄 - 🚪 6 🖱️ 5 # Ref. 155915

🏠 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📄 - 🚪 6 🗺️ 5 # Ref. 155915

🏠 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 6 🗑️ 5 # Ref. 155915

📄 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 941 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 420 m<sup>2</sup> 📄 - 🚗 6 🖱️ 5 # Ref. 155915

🏠 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtig gerenoveerde villa in Scandinavische stijl, met prachtig uitzicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 941 m<sup>2</sup>  Bebouwd 420 m<sup>2</sup>  -  6  5  Ref. 155915

 2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.