Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne luxe villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop aan de Costa del Sol. Oplevering nabij.

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 1350 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 80 m² | 4 | 4 | Ref. 152149 | 1.375.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe villa met overloop zwembad en tuin met open zeezicht naar Gibraltar en de Afrikaanse kust te koop in Manilva aan de Costa del Sol

Deze villa is net gereserveerd. Één andere villa is in aanbouw en er zijn nog kavels te koop om deze of een villa naar wens te bouwen. Neem contact met ons bij interesse!

HIGHLIGHTS

- Spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en de kustlijn van Marbella tot aan Gibraltar, vanuit alle kamers
- Modern, elegant design
- Sleutel-op-de-deur
- Infinity zwembad met 150m2 zonnedek
- In aanbouw. Oplevering voorzien: maart 2021

DE LOCATIE

- **In een populaire kust-urbanisatie**, behorend tot de gemeente Manilva.
- **Slechts 5 minuten rijden naar de jachthaven van La Duquesa** met een goede selectie van restaurants, en de strandboulevard van Sabinillas met tal van bistro's en restaurants **en naar de jachthaven van het exclusieve Sotogrande**.
- Voor wie op zoek is naar een voorproefje van het authentieke Andalusië, ligt het pittoreske Casares op slechts 20 minuten rijden. Een greep uit andere alternatieven voor uitstapjes zijn Gaucin, Castellar de la Frontera, Gibraltar, Baelo Claudia, Ronda en Sevilla.

De Villa

- De villa heeft 3 woonlagen, open naar het **indrukwekkende uitzicht op de Middellandse Zee**.
- De villa beschikt over een **spectaculair terras van 150m2 dat het prachtige overloopzwembad omringt**.

Villa met 4-slaapkamera, 4-badkamer en een gastentoilet

- Kavelgrootte: 1.350 m2
- Bruto bouwoppervlakte: 390 m2
- Ruime deels overdekte terrassen
- L-vorming overloop zwembad
- Landschapstuin
- 4 slaapkamers en-suite
- 1 gastentoilet

- Open plan design
- Gym
- Wijnkelder
- Keramische tegelvloeren
- Domotica
- Zonnepanelen
- Parking voor 3 auto´s

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne luxe villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop aan de Costa del Sol. Oplevering nabij.

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 1350 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 80 m² | 4 | 4 | Ref. 152149 | **1.375.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.