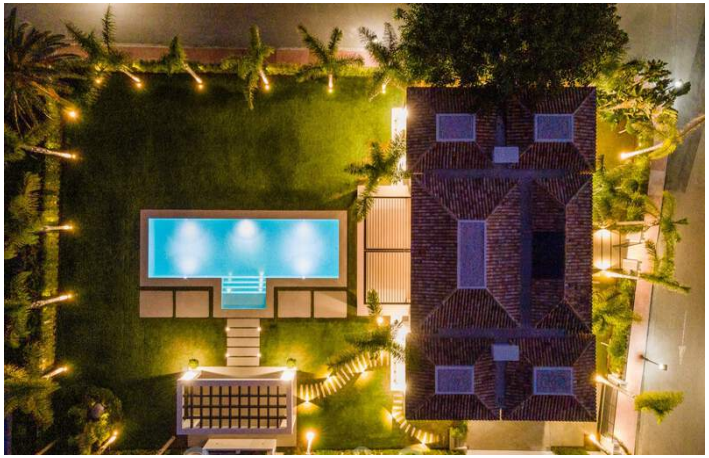
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205

3.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Grote gloednieuwe moderne luxe villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Gloednieuwe moderne villa, klaar om in te trekken
- Open leefruimte
- Groot vlak perceel omringd door volgroeide bomen
- Minder dan 100 meter van het strand en de golfbaan

DE LOCATIE

- Genesteld in een prestigieuze en rustige woonwijk aan de strandzijde in Marbella West.
- Slechts 5 tot 10 minuten rijden van San Pedro, Puerto Banus en alle voorzieningen.
- **Op loopafstand van het strand en de golfbaan.**

HET PERCEEL:

- Vlakke kavel van 1.640m2
- Het grootste deel van de tuin en de overdekte terrassen genieten van rust en volledige privacy.
- Aangelegde tuin met een verscheidenheid aan planten, palmbomen en struiken.
- Groot zwembad met terras en pergola

De Villa:
Klaar om in te trekken, gebouwd in moderne stijl

Kavel: 1.640m2
Gebouwd: 414m2
Terras: 206m2
5 slaapkamers, 5 badkamers

Enkele overige kenmerken:

- De begane grond heeft een porseleinen tegelvloer - 120 x 120 cm.
- De eerste verdieping heeft gelamineerde BOEN vloeren in Eiken Koraal - natuurlijke kleur.
- De terrassen hebben een crèmekleurige marmeren vloer - 80 x 80 cm.
- Houten deuren van vloer tot plafond, 270 cm hoog met verborgen scharnieren.
- Traptreden zijn bekleed met eikenhout.
- Interieur glazen leuningen hebben verchroomde knoppen
- De kleerkasten zijn afgewerkt in wit eikenhout en worden geleverd met LED-verlichting.
- Villeroy & Bosh hangend sanitair & Hans Grohe kranen
- Porseleinen tegelvloer 60 x 60cm in de badkamers en 120 x 120cm in de hoofdbadkamer
- Op maat gemaakte keuken met Silestone aanrecht en roestvrijstalen keukenunits
- Gaggenau- keukenapparatuur
- Wandmontage iPads met Smart Home control
- Voorinstallatie voor geïntegreerd geluidssysteem
- Voorinstallatie voor elektrische gordijnen
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen
- Airzone airconditioning
- Lift

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205

3.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205

3.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205

3.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ruime, nieuwe moderne villa te koop vlak bij het strand en de golfbaan in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 1640 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.