



**Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 756 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 279 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152061

🏠 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Mooie, gerenoveerde villa met gedeeltelijk uitzicht op zee en de bergen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

### HIGHLIGHTS

- Gerenoveerde villa in 2016
- Hedendaags interieur
- Gedeeltelijk uitzicht op zee en de bergen
- Zuidwestelijk gericht
- Ruime parkeergelegenheid

### DE LOCATIE

- Zeer rustige buurt
- Mooie groene omgeving
- Marbella, Estepona en Puerto Banus liggen op 12 tot 15 minuten rijden met de auto
- Het strand ligt op 5 minuten rijden
- Dichtbij voorzieningen en Laguna Village

### DE VILLA

- Mooi gerenoveerde villa in hedendaagse stijl
- Op het zuidwesten gelegen om bijna de hele dag van de zon te genieten en om op het terras van de zonsondergang te genieten.
- Alle 4 de slaapkamers zijn en-suite en 3 ervan bieden directe toegang tot de terrassen en de tuin en het privé-zwembad. Inbouwkasten vullen alle slaapkamers aan.
- Voldoende parkeergelegenheid.

### Distributie

Begane grond:

Entree, open woonkamer met open haard, mooie volledig ingerichte, moderne keuken met eethoek, 3 gastenslaapkamer suites met directe toegang tot de gedeeltelijk overdekte terrassen, de tuin en het privé-zwembad.

Op de eerste verdieping vinden we de master suite.

Er is een zeer ruime kelder met gastentoilet. Deze ruimte biedt veel mogelijkheden zoals een fitnessruimte, speelkamer, entertainmentruimte, extra slaapkamer etc.

### **Overige voorzieningen:**

- Marmeren en laminaat vloeren
- Airconditioning voor koeling en verwarming
- Open haard
- Privé zwembad
- Carport
- Opslagruimte
- Barbecue



**Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 756 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 279 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152061

🏠 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



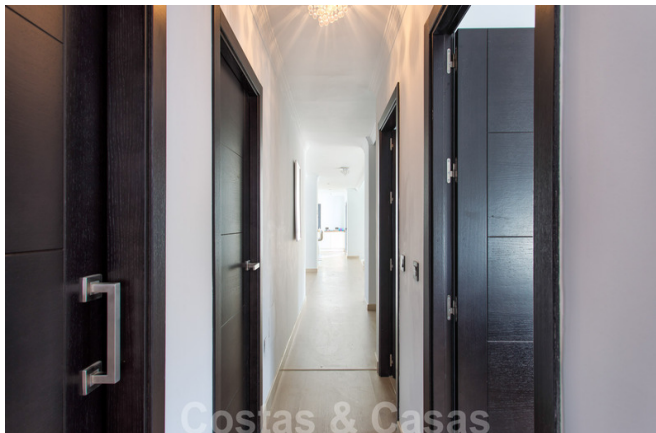
**Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 756 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 279 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🗑️ 4 # Ref. 152061

🏠 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 756 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 279 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗑 4 # Ref. 152061

🏠 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 756 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 279 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 47 m<sup>2</sup> 🛏 4 🤝 4 # Ref. 152061


🏠 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Te koop, gerenoveerde villa met een interieur in hedendaagse stijl op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

 Huis  Perceel 756 m<sup>2</sup>  Bebouwd 279 m<sup>2</sup>  Terras 47 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 152061

 620.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.