Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuze, moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 265 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 152040

2.400.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante, luxeappartementen te koop met zicht op de Middellandse zee in Benahavis - Marbella

~~LAATSTE APPARTEMENT! (SKY VILLA)~~

UITVERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Exclusief, luxueus nieuwbouwcomplex van slechts 7 ruime appartementen
- Ieder appartement heeft een unieke lay-out en biedt grote terrassen en privacy
- Panoramisch uitzicht op de zee, de golf en de bergen
- State-of-the-art kwaliteit van materialen en afwerking
- Spa voorzieningen met gym, sauna, steam room en zwembad

DE LOCATIE

- In een exclusief golfresort in Benahavis en vlak bij de Golf Vallei van Nueva Andalucia
- Rustig gelegen maar toch dicht bij alle voorzieningen. Meerdere restaurants en supermarkten op minder dan 3 minuten rijden.
- Puerto Banus, Nueva Andalucía en San Pedro liggen allemaal op minder dan 10 minuten rijden.

HET COMPLEX

- Stijlvol en unieke appartementen gebouwd met uitzonderlijke specificaties en kwaliteiten. Eén van de meest exclusieve projecten aan de Costa del Sol.
- Er wordt gebruik gemaakt van natuurlijke elementen en eigentijdse bouwtechnieken die de efficiëntie van de woningen zullen maximaliseren.
- De appartementen en penthouses zijn slimme woningen die profiteren van een compleet domoticasysteem met een centraal bedieningsscherm voor het beheren van de LED-verlichting, de temperatuur, het geluidssysteem en de externe condities om automatische rolluiken, jaloezieën en zonneschermen te bedienen.
- Anti-overstromingssystemen en een inbraakalarm garanderen een volledig beschermde woning, inclusief bewakingscamera's met de mogelijkheid om via een internetverbinding in real time te zien wat er in uw appartement of de omgeving gebeurt.

DE APPARTEMENTEN

- De appartementen zijn zeer ruim met hoge plafonds, en geven een gevoel van ruimte en vrijheid
- Een elegante, open woonkamer met een moderne, op maat gemaakte keuken van hoge kwaliteit en een ruime eetkamer.
- **Mooie schuiframen van vloer tot plafond openen automatisch via een afstandsbediening om een volledige integratie van het grote buitenterras in het appartement** mogelijk te maken.
- Het appartement zal drie prachtige slaapkamer suites bevatten, terwijl de ruime hoofdslaapkamer met een hout beklede dressing en prachtige badkamer toegang zal hebben tot het op het zuiden gelegen terras met uitzicht over de mediterrane kustlijn.
- De appartementen worden gebouwd met de hoogste kwaliteiten en bieden een hoogwaardig domotica systeem, vloerverwarming in het hele appartement en het beste veiligheidssysteem.
- Voor golfliefhebbers is er een geregistreerde buggy bij het appartement inbegrepen. Daarnaast zijn er twee parkeerplaatsen voor het individueel opladen van een elektrische auto en een berging.
- De innovatieve ontwikkeling is gebaseerd op duurzaamheid en respect voor het milieu.

Koopappartementen:

LAATSTE APPARTEMENT - SKY VILLA

Instapklaar
3-slaapkamer tuinappartement
3 badkamers
Bebouwde oppervlakte: 265m2
Terras: 94m2
2 parkeerplaatsen en 1 berging
Buggy parking + buggy inclusief
Aandeel in La Quinta Golf inclusief
Panoramisch golf- en zeezicht
Prijs: €2.400.000

Enkele overige kenmerken

- Vloerverwarming in het hele appartement
- Marmeren vloeren
- Open haard
- Jacuzzi
- Ondergrondse parkeerplaats en berging
- Zonale airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Volledig ingerichte keuken
- Automatiseringssysteem
- Alarmsysteem
- Lift

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze, moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 265 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 152040 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze, moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 265 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 152040 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuze, moderne appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 265 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 152040 **2.400.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.