Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Nieuwe moderne appartementen met talrijke voorzieningen en panoramisch zeezicht te koop dichtbij de stad Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 86 tot 128 m² Terras 55 tot 172 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 151977-3-P **799.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Moderne eigentijdse appartementen met prachtig uitzicht op zee te koop nabij Estepona stad

## HIGHLIGHTS

- Nieuwe, eigentijdse appartementen van hoge kwaliteit.
- Prachtige panoramische uitzichten op de zee en of de bergen.
- Gated community met 24/7 beveiliging.
- Het hele jaar door verwarmde overloopzwembaden met strandachtige ingang.
- 1000m² Gym met sauna en sportruimtes.
- Kinderspeelplaats.
- Conciërgediensten.

## DE LOCATIE

Aan de noordelijke rand van Estepona, **op 5 minuten rijden van het centrum**, de jachthaven en de **prachtige gouden zandstranden op 2 km.**
Op loopafstand van voorzieningen zoals een kleine supermarkt, een restaurant op het terrein en diverse sportfaciliteiten.
Exclusief, beveiligd project met tropische tuinen, tennis- en padelbanen, wandelpaden en een 1000m2 grote fitnessruimte met sauna.
Kinderspeelplaats.
Verschillende kampioenschapsgolfbanen liggen in de buurt.

## DE APPARTEMENTEN

**Elegante, mooi ontworpen eigentijdse appartementen.**
Open indeling met grote schuifpuien van de vloer tot het plafond, waardoor de ruimte wordt geoptimaliseerd, de instroom van natuurlijk licht wordt gemaximaliseerd en de overgang tussen binnen en buiten soepel verloopt.
Oriëntatie is oost/zuidoost/west of zuidwest, afhankelijk van de locatie van het gebouw.
Schitterend uitzicht op de Middellandse Zee en of de bergen.
Royale terrassen en of eigen tuin.
Ondergrondse parking en berging inbegrepen in de prijs.
Rust en privacy gegarandeerd.

Overige kenmerken:
Hoogwaardige porseleinen vloeren
Airconditioning voor koeling en verwarming
Ingebouwde kasten in alle slaapkamers
Volledig ingerichte keuken met NEFF-apparatuur
Huisautomatiseringssysteem
Sommige appartementen hebben een open haard

Elektrische jaloezieën
Vloerverwarming
Ondergrondse parkeerplaats
Kelder

## Prijzen en afmetingen (van de nog beschikbare units)

Bebouwde oppervlakte: 180m² - 282m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 86m² - 128m²
Oppervlakte terrassen: 55m² - 172m²
Slaapkamers: 2, 3, 4
Badkamers: 2, 3
Prijzen: €799.500 - €963.991

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

Oplevering Q2/2026

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!***

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwe moderne appartementen met talrijke voorzieningen en panoramisch zeezicht te koop dichtbij de stad Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 86 tot 128 m² Terras 55 tot 172 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 151977-3-P **799.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwe moderne appartementen met talrijke voorzieningen en panoramisch zeezicht te koop dichtbij de stad Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 86 tot 128 m² Terras 55 tot 172 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 151977-3-P **799.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwe moderne appartementen met talrijke voorzieningen en panoramisch zeezicht te koop dichtbij de stad Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 86 tot 128 m² Terras 55 tot 172 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 151977-3-P **799.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






## Nieuwe moderne appartementen met talrijke voorzieningen en panoramisch zeezicht te koop dichtbij de stad Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 86 tot 128 m² Terras 55 tot 172 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 151977-3-P **799.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.