Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Aantrekkelijke rijwoning met 4 slaapkamers te koop op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Prachtig gerenoveerde ruime woning met 4 slaapkamers en een ruim terras
- Op loopafstand van lokale voorzieningen en zelfs van Puerto Banus
- Goede verhuurmogelijkheden

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- In de Golfvallei van Nueva Andalucia
- Op slechts enkele minuten rijden naar de meest prominente golfbanen van de vallei, namelijk Los Naranjos, Las Brisas en Aloha.
- **Op loopafstand van Puerto Banus en het strand via een vlakke weg**, dus is het ook makkelijk om ernaar toe te fietsen of het als uitvalbasis te gebruiken voor een aangename fietstocht langs de Golden Mile, met zijn talrijke strandrestaurants en vijfsterrenresorts, naar Marbella centrum.
- Ook is er een bushalte bij de entree van het complex.
- **Op een steenworp van een Mercadona supermarkt en diverse lokale restaurantjes.**
- Nueva Andalucia is een zeer populaire bestemming en er zijn tal van uitstekende restaurants en tapasbars in dit district.
- Ook de prestigieuze Aloha International College is op loopafstand.
- Het complex is gebouwd in de stijl van een Andalusisch dorp en beschikt over meerdere zwembaden, waarvan 1 verwarmd en een tennisclub.

DE SCHAKELWONING

- **Prachtig gerenoveerde en knus ingerichte woning**
- Ruim rijhuis met 4 slaapkamers en 3 badkamers.
- **Aansluitend op de leefruimte is er een ruim privéterras, omringd door groen, om heerlijk te loungen en buiten te eten.**
- **Open plan** woonkamer en een volledig ingerichte nieuwe keuken
- Er zijn 2 slaapkamers en 1 badkamer beneden
- Er zijn 2 slaapkamers en suite boven met ieder een eigen terras, 1 op het oosten voor de ochtendzon en 1 op het westen voor de avondzon.

De woning is perfect voor grote families. Ze heeft ook een uitstekend verhuurpotentieel om de bovengenoemde redenen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

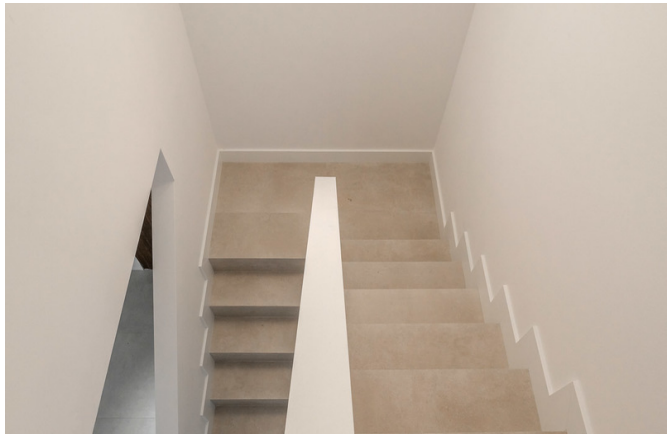
Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Prachtig gerenoveerde koopwoning met 4 slaapkamers op loopafstand van lokale voorzieningen en Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 143 m² Terras 42 m² 4 3 Ref. 152081 **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.