Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern appartement te koop op de eerste rij van een direct aan het strand gelegen complex met open zeezicht gelegen tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern eerstelijnsstrand appartement te koop met verrukkelijk uitzicht op zee, op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Nota: Dit appartement is net verkocht. Wij hebben nog wel andere appartementen te koop in dit complex.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

HET KOOPAPPARTEMENT

- **Dichter bij de zee en met een mooier uitzicht is amper vindbaar.**
- Op de eerste rij van het strandcomplex gelegen
- **Open uitzicht over de tuin, het strandpad en de Middellandse Zee.**
- **Oost tot zuid gericht**
- Het **ruime overdekte terras** kan desgewenst voorzien worden van glasgordijnen om ook op de wat mindere dagen of winteravonden te genieten van het terras.
- 2 Slaapkamers, 2 badkamers
- Beide slaapkamers hebben directe toegang tot het terras
- 2de verdieping
- Privacy
- Hoog verhuurpotentieel

Overige kenmerken

- Volledig ingerichte keuken en bijkeuken
- Geavanceerde domotica
- Elektrisch bedienbare rolluiken
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Vloerverwarming in het hele appartement
- Crème gekleurde marmeren vloeren in de woonkamer, tegels in de keuken
- Ondergrondse parkeerplaats en berging
- Extra parkeerplaats beschikbaar

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Eerstelijnsstrand complex aan de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona centrum
- Ontworpen onder een moderne architectuur
- Gemeenschappelijke tuin
- **2 buitenzwembaden, verwarmd binnenzwembad en gym**
- **Cafetaria /multifunctionele zaal**
- Overdekte padel tennis met glazen wanden
- Permanente bewaking vanuit een beveiligingshuisje aan de toegang
- Ondergrondse parkeerplaatsen en berging
- **Het complex heeft directe toegang tot de wandelpromenade pal voor het complex. Het is makkelijk om te voet of met de fiets Estepona stad binnen enkele minuten te bereiken.**
- Afstanden tot: (ongeveer)
    - Het vijfsterren Kempinski hotel: 0,5 km
    - Het modieuze Laguna Village, met een commercieel centrum, restaurants en Purobeach strandclub: 0.75km
    - Het commercieel centrum van Estepona: 1.5km
    - Het begin van het stadscentrum van Estepona: 2km
    - Het hart van het oude centrum van Estepona: 3km
    - Op ongeveer 10 minuten rijafstand van San Pedro, 15 minuten van Puerto Banus en 20 minuten van Marbella stad.

Wij hebben meerdere appartementen te koop in dit complex, informeer er naar a.u.b.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Modern appartement te koop op de eerste rij van een direct aan het strand gelegen complex met open zeezicht gelegen tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern appartement te koop op de eerste rij van een direct aan het strand gelegen complex met open zeezicht gelegen tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern appartement te koop op de eerste rij van een direct aan het strand gelegen complex met open zeezicht gelegen tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern appartement te koop op de eerste rij van een direct aan het strand gelegen complex met open zeezicht gelegen tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.