Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne villa met zeezicht te koop in Los Flamingos Golf in Marbella - Benahavis. Verlaagd in prijs.

Marbella Area

Huis | Perceel 1302 m² | Bebouwd 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporaine villa te koop in Los Flamingos Golf in Marbella - Benahavis

Deze Feng Shui woonstijl villa ontworpen in de vorm van een jacht, is door zijn grote open binnen-en buitenruimtes ideaal om volop te genieten van de mediterrane levensstijl met een gemiddelde van 320 dagen heerlijk weer per jaar.

DE LOCATIE: LOS FLAMINGOS GOLF

- Gelegen in het **5* golfresort**, voorzien van permanente beveiliging en het vijfsterrenhotel Anantara Villa Padierna Palace met zijn spa faciliteiten.
- **Op slechts 2 minuten rijden van verscheidene goede stranden, Beach clubs en supermarkten**.
- Op ongeveer 10 minuutjes rijden van San Pedro, Puerto Banus en Estepona centrum.

DE VILLA

- Gelegen op een **verhoogd hoekperceel**
- Zuidoost gericht
- **L-vorming design zwembad met waterval**
- Prachtig zicht over de Middellandse Zee
- **Ontworpen in een jacht-vorm en een Feng Shui design**
- **Brede open binnen- en buitenruimtes vloeien naadloos in elkaar over**
- Er zijn 3 woonlagen:
- Begane grond
  - Open plan woonkamer en volledig ingerichte keuken met kookeiland
  - 2 slaapkamers en-suite
  - Overdekt terras
  - Toegang tot de tuin en het zwembad
- Bovenverdieping
  - Master suite en 2 bijkomende slaapkamers en-suite
  - Open en overdekt terras met pergola
- Benedenverdieping
  - Gasten- of personeelsslaapkamer met badkamer

Overige kenmerken

- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming

- **Houten vloeren** in de woon- en slaapvertrekken
- Keramische tegelvloer in de badkamers
- Elektrisch bedienbare rolluiken
- Domotica
- Ondergrondse garage, berging
- **Lift**

Oorspronkelijk geprijsd aan €3.950.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne villa met zeezicht te koop in Los Flamingos Golf in Marbella - Benahavis. Verlaagd in prijs.

Marbella Area

Huis | Perceel 1302 m² | Bebouwd 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne villa met zeezicht te koop in Los Flamingos Golf in Marbella - Benahavis. Verlaagd in prijs.

Marbella Area

Huis | Perceel 1302 m² | Bebouwd 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043 | 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.