Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, direct aan de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 500 m² | Bebouwd 308 m² | Terras 145 m² | 3 tot 5 | 3 tot 4 | Ref. 152037 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne avant-garde-villa's te koop in een nieuw project, eerstelijns golf in Estepona - Marbella

~~**LAATSTE 2 VILLAS!**~~
UITVERKOCHT

Een project van 5 luxe villa's met een hedendaags, modern design, gelegen direct aan een golfterrein, in een zeer mooie, gevestigde woonwijk.

2 Villa´s zijn intussen al voorbehouden om later op de markt gebracht te worden tegen een hogere prijs, vergelijkbaar met andere villa´s in dezelfde wijk.

Dit is de laatste bouwfase van het project, dat net op de markt is gebracht. De bouw van de villa´s is al ver gevorderd en de oplevering is voorzien eind 2020.

Gelegen **op loopafstand van een prachtig clubhuis met spa, een fitnessruimte, een verwarmd binnenbad, een buitenzwembad, een basketbalveld, een restaurant, een ontspanningsruimte met open haard, tennis- en padel-tennisbanen en diverse supermarkten en restaurants**.

1,5 km tot het strand en strandclubs, op korte afstand van verscheidene golfbanen, op 5 à 10 minuten rijden naar San Pedro, Puerto Banus of Estepona en 20 minuten naar Marbella stad.

Deze villa's worden gebouwd met hoogwaardige materialen.
De villa:

- Moderne, avant-garde-architectuur.
- Privétuin en overloop zwembad
- Overdekte en open terrassen
- Elke villa beschikt over 2 verdiepingen plus een bewoonbare kelder met daglicht.
- De villa´s beschikken over 3 tot 5 slaapkamers met 3 tot 4 badkamers, met de **keuze tot personalisatie**!
- **Open plan design**
- **Ramen van vloer tot plafond** voor veel lichtinval
- Glazen balustrades
- Vloerverwarming en airconditioning
- Garage voor 2 auto´s
- **Energie certificaat A**

- Perceel: ongeveer 500m2
- Bebouwde oppervlakte: +/- 308m2 plus terrassen van +/- 145m2 en een tuin van +/- 200m2

Voor een gedetailleerde lijst van materialen, specificaties, plattegrond en/of bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

Bezichtig alle nieuwbouwprojecten die met uw wensen overeenkomen met Costas & Casas.
U koopt tegen dezelfde prijs als bij de bouwondernemers, maar dan met onze Top-Service gratis inbegrepen!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne eigentijdse villa´s in aanbouw te koop, direct aan de golfbaan gelegen in Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 500 m² | Bebouwd 308 m² | Terras 145 m² | 3 tot 5 | 3 tot 4 | Ref. 152037 | **1.225.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.