



### Imara in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella: Exclusieve moderne appartementen te koop

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 170 tot 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 50 tot 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 3 📶 2 tot 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Ruime moderne appartementen te koop met grote terrassen in Imara, een exclusief complex in Sierra Blanca te Marbella

### HIGHLIGHTS

- Imara is gelegen in het prestigieuze gebied van Sierra Blanca, op 2 minuten rijden van het stadscentrum van Marbella en de Golden Mile.
- Appartementen en penthouses met royale leefruimten en ruime zonnige terrassen.

### DE LOCATIE

**Imara ligt in de prestigieuze Sierra Blanca wijk** aan de Golden Mile net boven het begin van Marbella centrum.

Op **slechts een tweetal minuutjes rijden tot aan “El Corte Inglés”** (het filiaal op de Golden Mile) **en de “El Pirulí”**, de bekende mijlpaal en monument op de rotonde waar de Gouden Mijl en Marbella centrum in elkaar overgaan.

Een 9-holes golfbaan en twee restaurants liggen op loopafstand.

Rustig gelegen tussen Marbella stad en de indrukwekkende La Concha berg.

### HET COMPLEX

Het prestigieus complex van Imara is voorzien van permanente bewaking en een conciërgedienst.

Het beschikt over een gemanicuurde landschapstuin met 3 zwembaden en twee sauna's.

Ontworpen onder een **moderne architectuur met Mediterrane accenten** zoals de pannendaken en werd opgeleverd in 2006.

In totaal zijn er 65 appartementen verdeeld over 13 gebouwen. Ieder gebouw heeft een begane grond, tussenverdieping en een penthouse.

De meeste appartementen zijn op het **zuiden tot zuidwesten** gelegen.

Sommige appartementen en vooral de penthouses genieten van **schitterend uitzicht op de kust en de Middellandse Zee**.

### DE APPARTEMENTEN

De appartementen beschikken over royale leefruimten tussen de 170m<sup>2</sup> en 240m<sup>2</sup> en terrassen van 50m<sup>2</sup> tot 350m<sup>2</sup>.

De penthouses zijn duplex en de begane grond appartementen beschikken over een privétuin.

Indeling:

Ruime hal met gastentoilet

Ruime open woonkamer met open haard

Open plan moderne keuken en bijkeuken

Keuze uit 2 of 3 slaapkamers met 3 badkamers

De master suite geeft toegang tot het terras en beschikt over een bad, douche en kleedkamer.

### Overige kenmerken:

Marmeren vloeren in het appartement  
Vloerverwarming in de badkamers  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming  
Elektrisch bedienbare rolluiken  
Alarmsysteem  
Kluis  
Ruime 1 of 2 ondergrondse parkeerplaats(en) en berging

## **INDICATIE VAN BESCHIKBAARHEID, AFMETINGEN EN PRIJZEN**

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

### **2 slaapkamer appartementen**

Eerste etage  
Interieur: ongeveer 170m<sup>2</sup>  
Terras: van 50m<sup>2</sup>  
Prijs: ~~€995.000~~  
VERKOCHT

### **3 slaapkamer appartementen**

Begane grond en eerste etage  
Interieur: van 170m<sup>2</sup> tot 221m<sup>2</sup>  
Terras: van 70m<sup>2</sup> tot 130m<sup>2</sup>  
Prijs: ~~van 1.400.000 tot 1.925.000 euro~~

### **Penthouse met 3 slaapkamers**

Interieur: 2812m<sup>2</sup>  
Terras: 90m<sup>2</sup>  
Prijs: Geen beschikbaar op deze momentopname.

**Voor een actueel overzicht van de beschikbare appartementen in Imara en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!**

*P.S. De getoonde foto's zijn van het complex en een reeds verkocht appartement en dient slechts als illustratie.*



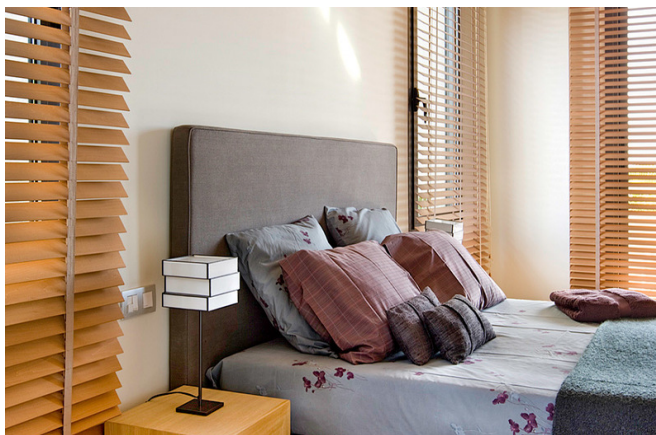
## Imara in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella: Exclusieve moderne appartementen te koop

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 Bebouwd 170 tot 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 50 tot 369 m<sup>2</sup> 🚪 2 tot 3 📶 2 tot 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



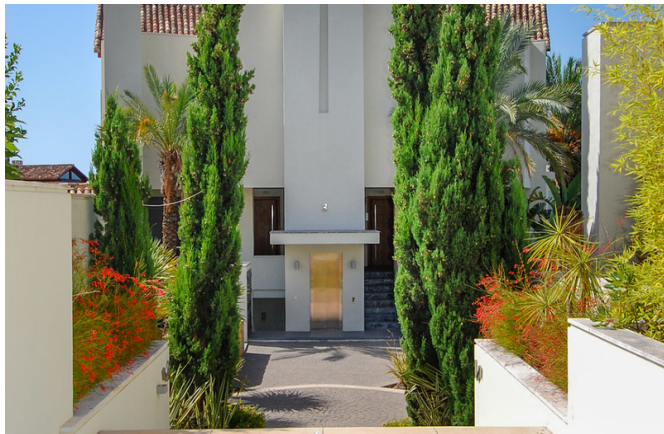
## Imara in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella: Exclusieve moderne appartementen te koop

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 170 tot 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 50 tot 369 m<sup>2</sup> 🚪 2 tot 3 📶 2 tot 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Imara in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella: Exclusieve moderne appartementen te koop

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 170 tot 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 50 tot 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 3 📶 2 tot 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.