



Modern appartement te koop met uitzicht op de golfbaan in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 104 m² 🏡 Terras 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151976

🏠 425.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Modern nieuw instapklaar appartement te koop in Marbella - Benahavis met golfzicht

Herverkoop van een eigentijds ingericht twee slaapkamer appartement met mooi uitzicht.

DE LOCATIE

- Centraal gelegen in de gouden driehoek van Marbella, Benahavis en Estepona.
- Gelegen in een beveiligde residentiële wijk van luxe villa's en appartementen in het gegeerde Benahavis.
- Direct aan de 2 x 18-holes golfbaan gelegen.
- Omgeven door meerdere golfbanen.
- Grote supermarkt en een internationale school in de urbanisatie.
- Op slechts 5 à 10 minuten rijden naar o.a. het strand, San Pedro, Puerto Banùs, Marbella en Estepona en niet te vergeten het mooie gastronomische dorp Benahavis Pueblo.

HET COMPLEX

- Een prachtig woonoord van 66 appartementen.
- Gelegen op een **verhoogde positie op het einde van een doodlopende straat**, aansluitend op de twee 18-holes golfbanen van Atalaya. Ideaal voor de rust en golfers.
- Ontworpen onder een **moderne architectuur van strakke lijnen, licht en luchtig, in het wit en een mediterrane sfeer**.
- Spa met sauna en Hammam en een fitnessruimte.
- Groot zwembad met een zomerbar en kinderzwembad
- Moderne mediterrane tuin.
- Het omheinde complex en de urbanisatie bieden permanente beveiliging.

HET APPARTEMENT

- **Gezellig overdekt terras.**
- **Op het zuiden gelegen.**
- **2 slaapkamers met 2 badkamers**
- **Woonkamer en een open plan keuken.**
- **De keuken heeft een upgrade gehad.**
- **Mooi uitzicht op de omgeving, de golfbaan en voor een stukje de zee.**
- **Wordt inclusief hoogwaardig design meubilair verkocht**

Indeling:

- Hal
- **Woonkamer** met een open indeling en **kamerhoge schuiframen**
- **Open plan**, moderne, volledig ingerichte keuken met bijkeuken.
- Ouderslaapkamer met en-suite badkamer en luxe inbouwkasten.
- Tweede slaapkamer met ingebouwde kasten en een tweede badkamer.

Overige kenmerken:

- **Glazen balustrades** voor ononderbroken uitzicht.
- Witte tegelvloer.
- Dubbele beglazing van hoge kwaliteit.
- Electrisch bedienbare rolluiken
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming in de badkamers.
- Alarmsysteem
- 1 ondergrondse parkeerplaats en een berging zijn bij de prijs inbegrepen.

Voor een bezichtiging, neem contact met ons op a.u.b



Modern appartement te koop met uitzicht op de golfbaan in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 104 m² 🏠 Terras 25 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151976

🏠 425.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern appartement te koop met uitzicht op de golfbaan in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 104 m² 🏠 Terras 25 m² 🛏 2 🗺 2 # Ref. 151976

🏠 425.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern appartement te koop met uitzicht op de golfbaan in Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Appartement  -  Bebouwd 104 m²  Terras 25 m²  2  2  Ref. 151976

 425.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.