Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusieve, hedendaagse villa te koop met panoramisch zeezicht, vlakbij het strand in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1324 m² | Bebouwd 762 m² | Terras 510 m² | 5 | 7 | Ref. 152000

4.184.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Strandzijde, moderne nieuwbouw villa te koop met uitzicht op de Middellandse Zee in Marbella Oost

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Villa op 200 meter van het strand met een spectaculair uitzicht op zee
- Verhoogd, dubbel hoekperceel met veel privacy
- Ruime tuin, terrassen en dakterras
- Infinity zwembad met poolhouse en buitenkeuken
- Lift
- In aanbouw

DE LOCATIE

- Een rustige en goed onderhouden woonwijk met villa's, op loopafstand van het strand en diverse restaurants.
- Met de auto bent u in 6 minuten bij trendy Beach Clubs zoals Nikki Beach, Estrella del Mar, The Beach House en alle voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, golfbanen, scholen, sportfaciliteiten enz.
- 5 minuten met de auto naar de Cabopino Marina en 15 minuten naar het centrum van Marbella.

DE VILLA

- Moderne, Off Plan Villa afgewerkt volgens de hoogste specificaties - oplevering in +/- 10 maanden na reservatie
- De bouwvergunning is al verleend
- Panoramisch uitzicht op zee
- Dubbel, verhoogd perceel
- Lichte, open concept woon- eetkamer in L-vorm met hoge plafonds
- Moderne open haard die de woon- en eetkamer en de volledig ingerichte keuken scheidt
- Kamerhoge ramen en schuifdeuren
- Ruime open en overdekte terrassen
- 5-slaapkamers, 7-badkamers
- Vloerverwarming in de gehele villa
- Airconditioning voor koeling en verwarming

- Thuisbioscoop
- Speelkamer en gym
- Wijnkelder
- Ruim dakterras
- Overdekte parkeerplaats voor 4 auto's
- Lift van de kelder naar het dakterras

Voor een gedetailleerde lijst van materialen, specificaties, plattegronden en/of bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.

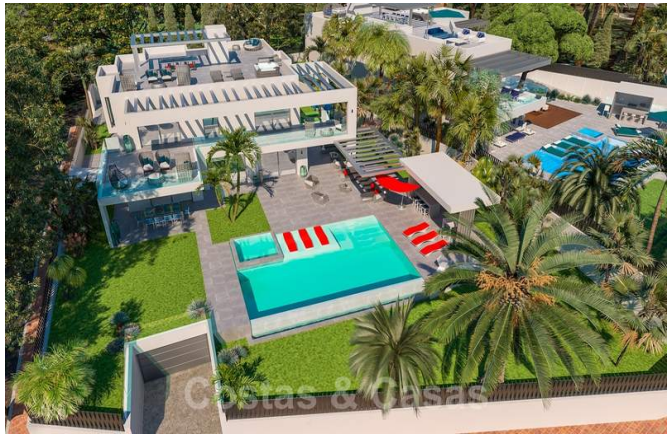
VOORDELEN VAN HET KOPEN VAN PLAN:

- U kunt zelf de afwerking bepalen
- U kunt de interne verdeling wijzigen
- U krijgt de mogelijkheid om tegen een aanzienlijk lagere prijs dan de geldende marktprijs te kopen.

Wij kunnen u alle nieuwe projecten laten zien die aan uw eisen voldoen!
Tegen de prijzen van de ontwikkelaars, maar inclusief onze hoogwaardige service en marktkennis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, hedendaagse villa te koop met panoramisch zeezicht, vlakbij het strand in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1324 m² | Bebouwd 762 m² | Terras 510 m² | 5 | 7 | Ref. 152000 | **4.184.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, hedendaagse villa te koop met panoramisch zeezicht, vlakbij het strand in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1324 m² | Bebouwd 762 m² | Terras 510 m² | 5 | 7 | Ref. 152000 | **4.184.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Exclusieve, hedendaagse villa te koop met panoramisch zeezicht, vlakbij het strand in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1324 m² | Bebouwd 762 m² | Terras 510 m² | 5 | 7 | Ref. 152000 | **4.184.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.