



## Luxe appartement in een eerstelijnsstrand complex te koop in San Pedro Playa, op loopafstand van het voorzieningen en het centrum van San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 112 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 29 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151866

🏠 495.000 €



## Ruim luxe appartement te koop in een complex aan de strandpromenade van San Pedro, Marbella

### HIGHLIGHTS

- Iconisch, zeer stijlvol strandcomplex
- Omheind en met permanente bewaking
- Op loopafstand van strand, alle voorzieningen en San Pedro centrum
- **Het goedkoopste appartement in dit complex!**

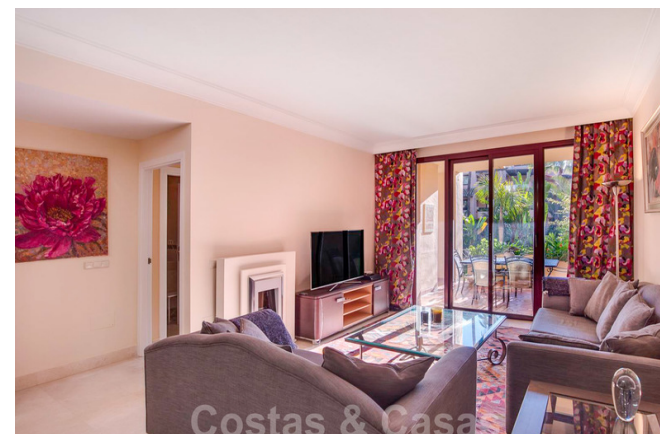
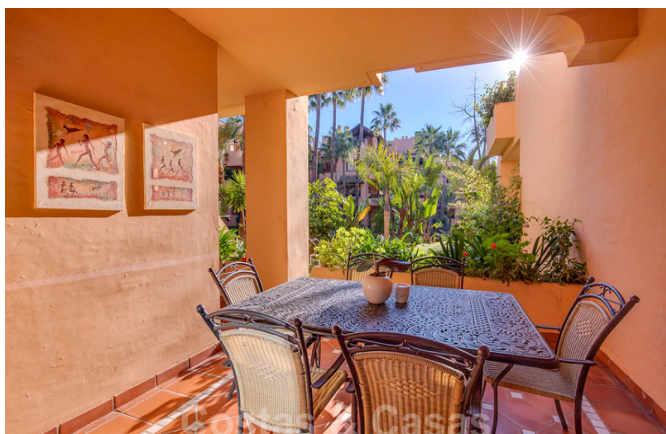
### DE LOCATIE

- In een prestigieus Andalusisch strandcomplex met prachtig aangelegde tuin en waterpartijen geïnspireerd op het Alhambra en een groot zwembad, in San Pedro de Alcantara.
- Omheinde urbanisatie met 24-u bewaking en ondergrondse parkeergarage.
- **Op wandelafstand van het heraangelegde gezellige centrum van San Pedro en alle voorzieningen**, van banken tot apotheken, van buurtwinkels tot een postkantoor, talrijke restaurants en (tapas)bars, evenals een internationale school.
- Zeer aangename en rustige omgeving, **met op letterlijk een steenworp, een mooie, goed verzorgde strandpromenade die een aantal uitstekende restaurants en beachclubs telt.**
- **De promenade leidt naar het hartje van Puerto Banus**, dat u kunt bereiken in minder dan 30 minuten wandelen of fietsen. Onderweg is er volop gelegenheid om te genieten van een hapje in de vele Beach clubs, strandtenten en restaurants langsheen de promenade.

### Het appartement

- Tuinappartement, met directe toegang tot de tuin en zwembad.
- Op het zuidoosten gericht
- Ruim overdekt terras
- Geïntegreerde woon- en eetkamer met een moderne open haard
- Halfopen, ruime volledig ingerichte keuken met ontbijthoek
- Garageplaats en berging in ondergrondse parkeergarage
- Vloerverwarming
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Marmeren vloeren
- Inbouwkasten

*Wij hebben meerdere luxe appartementen te koop in dit complex. Vraag er naar a.u.b.*



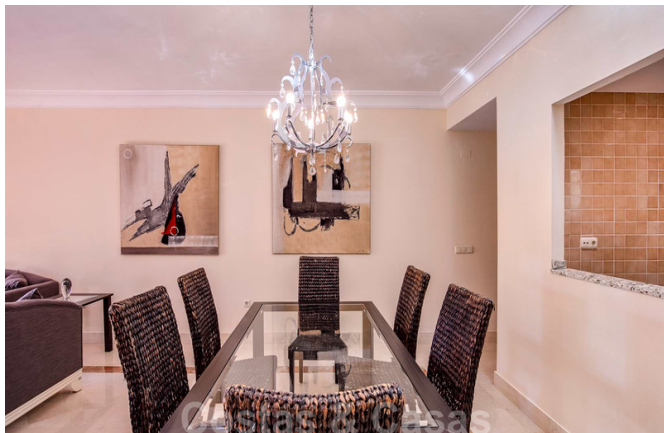
**Luxe appartement in een eerstelijnsstrand complex te koop in San Pedro Playa, op loopafstand van het voorzieningen en het centrum van San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 112 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 29 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151866

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



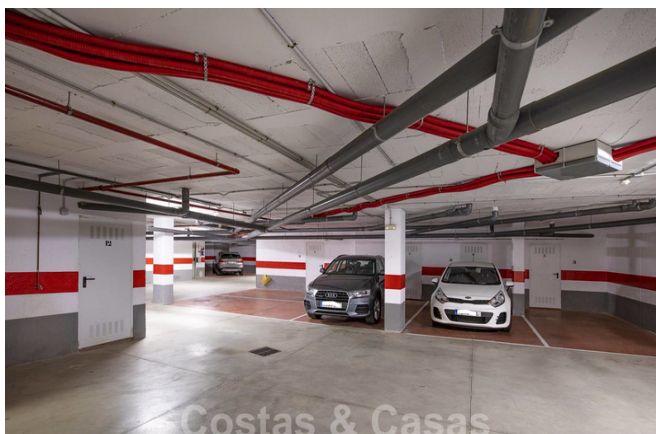
**Luxe appartement in een eerstelijnsstrand complex te koop in San Pedro Playa, op loopafstand van het voorzieningen en het centrum van San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 112 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 29 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151866

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe appartement in een eerstelijnsstrand complex te koop in San Pedro Playa, op loopafstand van het voorzieningen en het centrum van San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 112 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 29 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151866

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxe appartement in een eerstelijnsstrand complex te koop in San Pedro Playa, op loopafstand van het voorzieningen en het centrum van San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 112 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 29 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 151866

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.