



**Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusieve appartementen in een eerstelijnsstrand complex**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 210 tot 495 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 64 tot 290 m<sup>2</sup> 🛏 3 tot 5 📶 3 tot 5 # Ref. 108158-G

🏠 1.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Exclusieve appartementen te koop in een eerstelijnsstrand complex in Puerto Banus, Marbella

Dit exclusief woonoord is direct aan het strand gelegen op wandelafstand van de jachthaven en centrum van Puerto Banus. Het behoort tot de absolute top van de meest exclusieve strandcomplexen in Marbella.

Een wandel- en fietsboulevard gelegen voor het complex verbindt de strandpromenade van San Pedro met Puerto Banus.

In de directe omgeving vindt u o.a. het vijfsterren Gualdalin hotel, de befaamde beach clubs van La Sala By The Sea en Ocean Club, evenals verscheidene strandtenten zoals o.a. Mistral beach.

Het complex bestaat uit 2 woonblokken waarvan er 1 direct aan het strand ligt. Er zijn slechts 12 appartementen in totaal.

Het complex beschikt over permanente bewaking en conciërge service, een gemeenschappelijke tuin met pergola, verwarmd buitenzwembad, een Spa met fitness, dubbele jacuzzi, sauna en Turks bad en clubhuis met bar.

De gebruikte materialen zijn van de hoogst mogelijke kwaliteit en afwerking.

De indeling bestaat o.a.

Ontvangsthal

Ruime woonkamer met open haard

Ruime slaapkamers en suite

Gastentoilet

Moderne volledig ingerichte keuken en bijkeuken

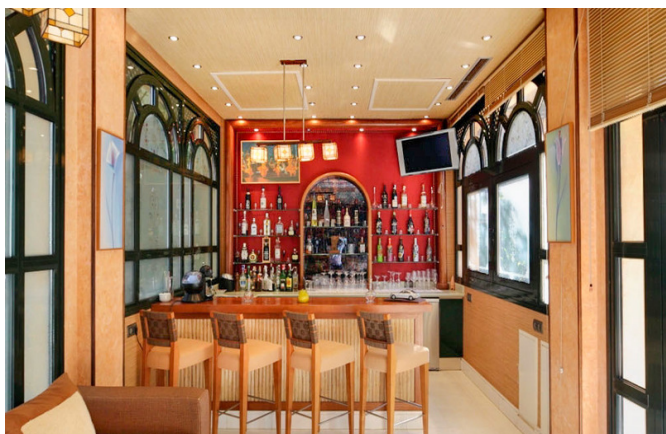
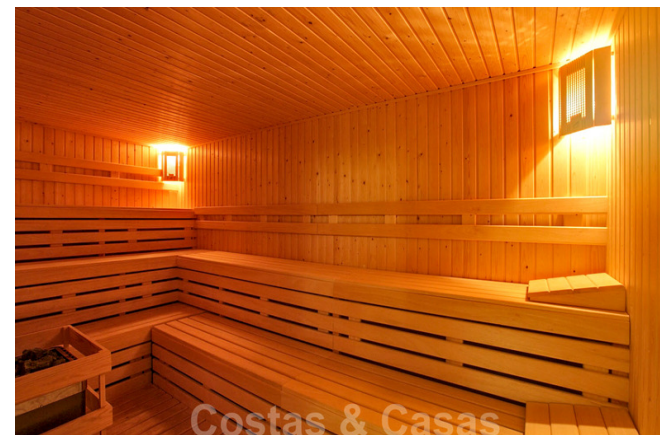
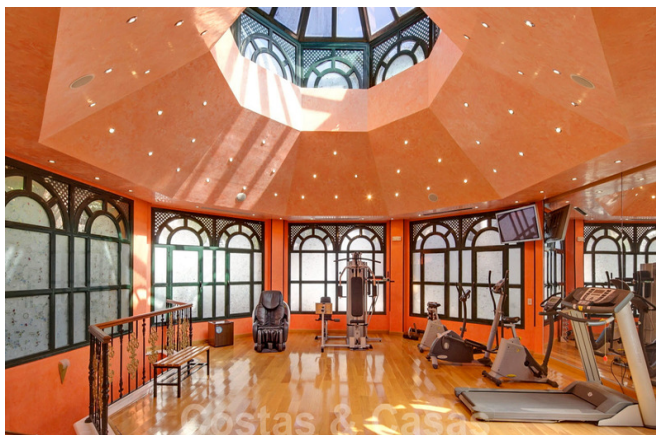
Overige kenmerken:

Marmeren vloeren

Ondergrondse ruime garage en berging

**Voor een actueel overzicht met foto's van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!**

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.



**Te koop in Puerto Banus, Marbella: Exclusieve appartementen in een eerstelijnsstrand complex**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 210 tot 495 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 64 tot 290 m<sup>2</sup> 🛏 3 tot 5 📶 3 tot 5 # Ref. 108158-G

📄 1.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.