Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuw instapklaar duplex penthouse met riante terrassen en spectaculair zeezicht te koop in Rio Real, Oost Marbella

VERHUURD

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van strand, strandrestaurants en golfbaan.
- Spectaculair uitzicht op zee.
- Zeer ruim luxe penthouse van topkwaliteit.
- Eigentijds interieur
- Ruime open en overdekte terrassen

DE LIGGING

- In een gegeerde omgeving, net ten oosten van Marbella stad.
- **Op loopafstand van het strand**, meer bepaald de beste zandstranden van de hele Marbella regio, zeer populair en in trek zijnde vanwege hun fijn goudgeel zand en hun omzoming met prachtige (beschermde) zandduinen.
- **Op loopafstand van meerdere kwaliteits-strandclubs** en dito strandtenten zoals o.m. de charmante en veel gelauwerde Trocadero Arena die beschikt over een exotisch restaurant en strandclub.
- Ook het excellente Palm Beach strandrestaurant ligt op loopafstand en kan makkelijk bereikt worden via een heerlijk stukje strandpromenade die doorheen de mooie duinen slingert. Stedenbouwkundige plannen vermelden dat dezelfde **strandpromenade in de toekomst doorgetrokken zal worden zowel oost-waarts als westwaarts tot het centrum van Marbella stad.**
- Meerdere watersport (wind- en kitesurfing) installaties bevinden zich aan hetzelfde strand (Playa Los Monteros).
- **Eveneens op loopafstand ligt het fameuze Rio Real golf resort** dat naast een prachtige 18 hole baan ook beschikt over heerlijk clubhouse, restaurant, een wellness centrum, tennis en padel banen en zwembad met pool-bar en solarium. Even verderop, op zeer korte rij-afstand ligt het al even prestigieuze Santa Clara golf resort, met soortgelijke faciliteiten.
- Het centrum van Marbella, het grote shopping centrum van La Cañada en het hoofdhospitaal Costa del Sol liggen op slechts enkele minuten rijden.

HET PENTHOUSE

- Gelegen in een prachtig omheind en bewaakt complex met goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen en groot gemeenschappelijk zwembad.
- Duplex distributie
- Eigen onafhankelijke toegang direct van de straat.
- Met spectaculaire zeezichten

- Zuid- en zuidwestoriëntatie
- Zeer riante terrassen met o.a. een met glazen gordijnen afgeschermde eetruimte
- Inkomhal, woonkamer met open haard, eetkamer, kantoorruimte, keuken met terras, drie slaapkamers met badkamer.
- Vloerverwarming in badkamers en slaapkamers
- Open haard in woonkamer
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming, regelbaar per vertrek
- Warm water met grote elektrische accumulator
- Marmeren vloeren
- Gemotoriseerde rolluiken
- Volledig ingerichte keuken
- Gastentoilet
- Beveiligingssysteem
- Garage en berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Wondermooi luxe penthouse appartement te koop, met fantastisch zeezicht en op loopafstand van het strand, Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 332 m² - 3 3 Ref. 151330 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.