Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse appartement te koop in exclusieve urbanisatie aan het strand tussen Puerto Banus en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 89 m² 3 2 Ref. 150638 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Uitstekend gelegen penthouse appartement in een omheind complex te koop, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus - Marbella

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse in Andalusische stijl, gelegen in een omheinde complex met permanente bewaking
- Strandcomplex
- Loopafstand tot strand en Puerto Banus
- Hoekappartement, met veel privacy
- Ruim terras
- Zuidgeoriënteerd

LOCATIE

- Uitstekende locatie: rustige woonwijk en toch gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen en het strand.
- Korte wandeling naar het strand, de supermarkt, Puerto Banus en San Pedro
- Minder dan 6 minuten rijden naar minstens 10 verschillende golfbanen
- Korte rit naar het centrum van Marbella in oostwaartse richting of Estepona in westwaartse richting.

DE URBANISATIE EN HET COMPLEX

- Luxueus omheind complex in Andalusische bouwstijl met rond-de-klok bewaking.
- Weelderige tropische tuinen met 2 zwembaden voor volwassenen en 2 zwembaden voor kinderen, waarvan één met een dienstdoende badmeester tijdens de zomermaanden.
- Complex van 214 appartementen en penthouses
- Ondergrondse parkeergarage met eigen berging
- Liften

HET DUPLEX PENTHOUSE

- Het hoek-duplex penthouse bestaat uit 3 tweepersoonskamers waarvan 2 en-suite + een extra badkamer.
- Ruime hal die leidt naar een open eet-/woonkamer die leidt naar een ruim terras op het zuiden.

- Op deze hoofdverdieping bevinden zich eveneens een en-suite tweepersoons slaapkamer, een tweepersoons slaapkamer met een aparte badkamer, een volledig uitgeruste keuken en een wasruimte.
- De bovenverdieping beschikt over de en-suite ouderslaapkamer met een extra ruim terras op het zuiden.
- Het penthouse is aan een opknapbeurt toe, maar het is waarschijnlijk het best gelegen pand binnen de urbanisatie.

Enkele overige kenmerken

- Vloerverwarming in de badkamers
- Inbouwkasten
- Marmeren vloeren
- Ondergrondse parking
- Berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse appartement te koop in exclusieve urbanisatie aan het strand tussen Puerto Banus en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 89 m² 3 2 Ref. 150638 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse appartement te koop in exclusieve urbanisatie aan het strand tussen Puerto Banus en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 m² Terras 89 m² 3 2 Ref. 150638 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.