Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe moderne luxe appartementen met zeezicht te koop op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 82 tot 134 m² Terras 15 tot 51 m² 2 tot 3 - Ref. 150701-P **480.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime eigentijdse nieuwbouw appartementen te koop, op loopafstand van voorzieningen en strand, Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Eigentijdse luxeappartementen
- New Golden Mile locatie
- Op loopafstand van voorzieningen, korte rit naar het strand
- Panoramisch zeezicht
- Binnenzwembad, gym, clubhuis

DE LOCATIE

In de gegeerde New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona
Op loopafstand van het dorpscentrum en vele voorzieningen en restaurants (inclusief een fast food restaurant), waaronder de supermarkten Lidle, Supersol en Mercadona.
Korte rit (voor sommigen op loopafstand) naar het strand. Het beroemde El Saladillo strand ligt vlakbij en is omzoomd met een gezellige promenade en verschillende uitstekende strandrestaurants zoals Pepe's Beach restaurant, La Antigua en Iberostar Seasoul Restaurant en Beach Bar.
Voor golfliefhebbers zijn er vele mooie golfbanen op slechts enkele minuten afstand, waaronder de 3 stijlvolle banen van Villa Padierna (op slechts een steenworp afstand) en de banen van El Paraiso, Atalaya en Guadalmina.
Met de auto is het 10 minuten naar San Pedro, Puerto Banus en Estepona, en 20 minuten naar Marbella stad.

DE APPARTEMENTEN

Luxueus omheind wooncomplex van 69 ruime appartementen
Gemeenschappelijke ruimtes en tuin met fitnessruimte, clubhuis, binnen- (verwarmd) en buitenzwembad
Panoramische zeezichten
Gebouwd met de beste afwerkingen en merk-toestellen
Open plan volledig ingerichte keuken

In cijfers:

FASE 13-slaapkamer appartementen
Bebouwde oppervlakte: 121m² 131m²
Netto oppervlakte: 83m² - 97m²
Terrassen: 21m² - 51m²
Tuin: 17m² - 25m²
Prijs: €509.400 - €559.900

Oplevering: Q3 2025

FASE 2
3-slaapkamer appartementen
Bebouwde oppervlakte: 109m² - 131m²
Netto oppervlakte: 82m² - 98m²
Terrassen: 21m² - 57m²
Tuin: 18m² - 121m²
Prijzen: €480.700 - €569.900
Oplevering: Q3 2026

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Enkele overige kenmerken
Porseleinen vloeren
Vloerverwarming
Dubbele beglazing met aluminium kozijnen
Automatische jaloezieën in de slaapkamers
Garderobekasten
Airconditioning voor verkoeling en verwarming, met warmtepomp
Huisautomatiseringssysteem
Garage en berging

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nieuwe moderne luxe appartementen met zeezicht te koop op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 82 tot 134 m² Terras 15 tot 51 m² 2 tot 3 - Ref. 150701-P **480.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe moderne luxe appartementen met zeezicht te koop op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 82 tot 134 m² Terras 15 tot 51 m² 2 tot 3 - Ref. 150701-P **480.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.