Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne appartementen met prachtig zeezicht te koop in een groot natuurcomplex in Benahavis - Marbella

Mogelijk zijn er herverkopen beschikbaar, informeer aub.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

HIGHLIGHTS

- In een prachtig natuur-domein met alle voorzieningen, golfbaan, meer met kunstmatig strand
- Modern ´pueblo´- complex met lage bouwdichtheid
- Panoramisch uitzicht op zee en de bergen
- Zeer ruim opgevatte appartementen

DE LOCATIE EN HET LANDGOED

In een recent voltooid complex dat deel uitmaakt van een betoverend 200 hectare groot landgoed in de prachtige bergen van de Sierra de las Nieves (biosfeerreservaat van Unesco), net ten noorden van Nueva Andalucia.
Het resort bestaat uit meerdere deel-complexen van villa's en appartementen, zorgvuldig uitgebouwd rond een hotel, diverse restaurants, lokale winkeltjes, golfbaan met academie, wellness-spa met fitnessruimte, manege, boomgaarden.
Een privé-meer met kunstmatig strand (inclusief strandclub), zal het middelpunt van het landgoed vormen, waardoor het strandleven direct voor uw deur wordt gerecreëerd.
Geniet van de adembenemende panoramische uitzichten op de bergtop van La Concha, de Middellandse Zee richting Noord-Afrika en Gibraltar.
Het resort wil een perfecte mix zijn van traditie, natuurschoon en modern wonen. Rust, comfort en ruimte vormen enkele belangrijke aandachtspunten van dit fantastische landgoed.
Het resort zal ook genieten van een gespecialiseerde klantendienst die elke denkbare service zal bieden, variërend van schoonmaak- en droogkuisdiensten tot onderhoudsdienst en sleutelbeheer.
Alle voorzieningen zijn aanwezig, maar de commerciële centra en golfbanen van Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucía en San Pedro liggen allemaal op minder dan 10 tot 15 minuten rijden.

HET COMPLEX

Tweede project in aanbouw in dit geweldige resort.
Stijlvol, 'modern' pueblo project van exclusieve 2,3 en 4 slaapkamer appartementen.
Het project is een elegante mix van wit beton, hout en natuursteen, naadloos aansluitend op de adembenemend mooie omgeving.
Project van lage bouwdichtheid met 4,5 of 6 appartementen per blok. Elk appartement zal slechts één aangrenzend buurappartement hebben. Er zijn slechts 7 gebouwen van 2 of 3 verdiepingen.
Hedendaagse bouwtechnieken worden gecombineerd met een milieuvriendelijk ontwerp.

DE APPARTEMENTEN

De appartementen zijn zeer ruim opgevat en wekken een gevoel van ruimte en vrijheid op.
Grote woonkamer, open keuken en directe toegang tot ruime terrassen vanuit de woonkamer en slaapkamers.
Fantastisch uitzicht vanuit elke kamer.
Penthouse appartementen hebben de mogelijkheid om een privé-zwembad of een plonsbad op het grote terras toe te voegen.
Inrichting van absolute topkwaliteit.- Sommige van de begane grond appartementen hebben tevens een privétuin van 39m2 tot 61m2
- De penthouses beschikken over een dakterras van +/- 128m2 en een terras van 42m2 tot 48m2

Enkele overige kenmerken
Vloerverwarming in de badkamers (vloerverwarming in de ganse woning is optioneel)
Ondergrondse parkeerplaats en berging
Zonale airconditioning voor verkoeling en verwarming
Volledig ingerichte keuken met Siemens witgoed (of gelijkaardig)
Binnenvloeren: grote porselein tegels, 90X90, merk Peronda of vergelijkbaar. Verschillende mogelijkheden voor kleuren (zie beneden)
Automatiseringssysteem
Alarmsysteem
Voorinstallatie voor gashaard
Satelliet TV

Opties tegen betaling mogelijk verkregen:
Oplaadpunt voor elektrische voertuigen op de parkeerplaats
Geberit toiletten
Verschillende modellen van open haard
Wijnkast
Brandkast in garderobes
Solariumpakket
Vloerverwarming in de ganse woning
Elektrische handdoekverwarmers
Schoenenrekken in de kleerkast
Terrasaanleg op de begane grond

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

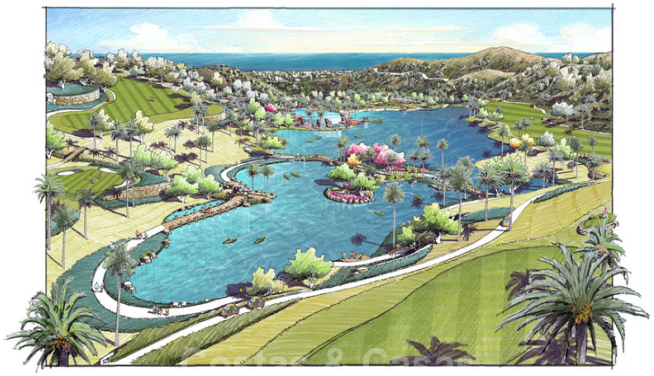
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

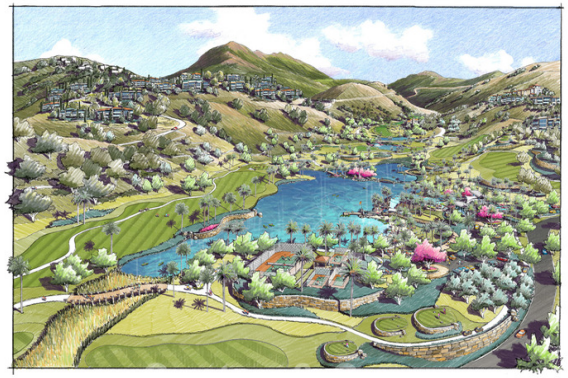
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxe appartementen met panoramische vergezichten te koop in een nieuw omvangrijk meer- en golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 tot 159 m² Terras 58 tot 197 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 150522-G **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.