Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Volledig gemoderniseerde villa in rustieke stijl te koop, met heerlijk uitzicht, Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- In het populaire Nueva Andalucía, dicht bij voorzieningen, golf, Puerto Banus
- Omheind villacomplex
- Op het westen en het zuidwesten gericht
- Volledig gerenoveerde en gemoderniseerde luxe villa
- Zee- en bergzicht

DE LOCATIE

- In een rustige woonwijk met veel privacy, in de heuvels van Nueva Andalucia
- **Omheind residentieel complex van luxe villa's**
- Het complex biedt een prachtig uitzicht op de la Concha bergtop en de Middellandse Zee.
- Op een steenworp afstand van een schilderachtig meertje dat bekend staat als toevluchtsoord voor prachtige watervogels en schildpadden. Het is ook een populaire picknickplaats en het is er heerlijk om te zwemmen in de natuur voor jong en oud.
- Las Brisas Golf, Aloha Golf en Los Naranjos Golf, d.w.z. de 3 prestigieuze golfbanen van Nueva Andalucia´s Golf Vallei zijn slechts een korte buggy-rit verwijderd. Andere mooie golfbanen zoals La Quinta en Los Arqueros liggen ook in de buurt, in het naburige Benahavis, op slechts enkele minuten afstand.
- Het is ongeveer 3 minuten rijden naar een lokale Mercadona supermarkt en 5 minuten naar het Centro Plaza commerciële centrum van Nueva Andalucia met alle voorzieningen. Bovenop de clubhuizen van de vele golfclubs zijn er tal van uitstekende restaurants en coffeeshops, zodat u nooit ver hoeft te rijden om uit eten te gaan of gewoon te genieten van een drankje en een hapje.
- 6-7 minuten rijden naar Puerto Banus, het grote warenhuis El Corte Inglés, het strand en verschillende trendy strandclubs.

DE VILLA

- Villa in landelijke stijl, recentelijk (2019) volledig gerenoveerd en gemoderniseerd
- Topkwaliteit, uitgerust met de nieuwste technologieën en luxueuze inrichting
- Op het zuidwesten gericht
- Panoramisch uitzicht op zee en de bergen, omgeven door natuur
- Privé-tuin met privé-zwembad, met chill-out hoek en BBQ-zone
- Vloerverwarming in de badkamers
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Luiken

- Garage voor 3 auto's
- Alarmsysteem
- Indeling:

Begane grond: grote open woon- en eetkamer en geïntegreerde, volledig ingerichte keuken. En-suite gastenslaapkamer. Gaste
terrassen, de tuin en privé zwembad.

Bovenverdieping: ruime en-suite ouderslaapkamer met terras.

Benedenverdieping: 2 en-suite gastenkamers

De overname van het meubilair is bespreekbaar

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

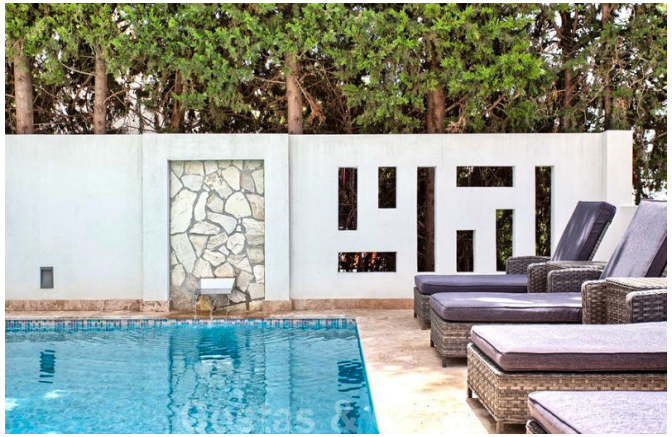
Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

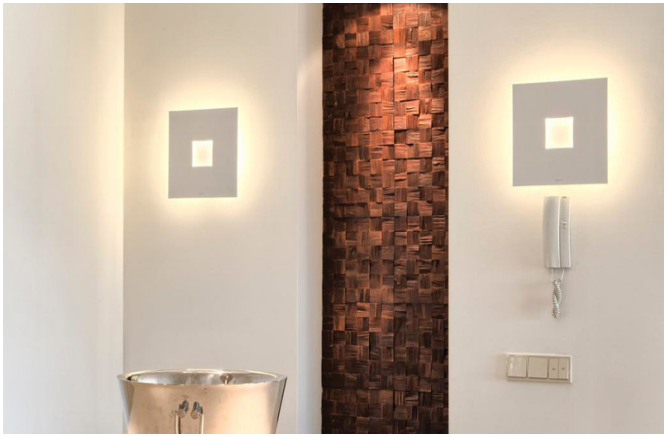
Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Charmante, volledig gerenoveerde luxe villa met uitzicht op zee en de bergen te koop, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 806 m² | Bebouwd 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.