Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe moderne luxe appartementen met prachtig zeezicht te koop, direct aan de golfbaan in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 19 m² | Bebouwd 164 m² | Terras 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P

1.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare moderne golfappartementen met spectaculair zeezicht te koop in een exclusieve urbanisatie, Oost Marbella

Terug op de markt.

HIGHLIGHTS

- Op de eerste lijn van een prachtige golfbaan in Oost Marbella
- Spectaculair zeezicht
- Dichtbij voorzieningen, strand en jachthaven
- Innovatieve luxe-appartementen
- In aanbouw
- Laatste 2 appartementen!

DE LOCATIE

Direct aan de golfbaan binnen een prachtig 18-holes golfterrein in het meest oostelijke uiteinde van Marbella, vergezeld van spectaculaire zeezichten.
Het hele gebied staat bekend om zijn indrukwekkende natuurlijke schoonheid. Het is gezegend met een overvloed aan pijnbomen, beschermde duinen en gouden zandstranden die vaak worden beschouwd als de mooiste van heel Marbella.
Vanaf het complex is het slechts een zeer korte rit naar een kleine gezellige jachthaven die ook verschillende bistro's, boetieks, restaurants en een strand chiringuito telt. De beschermde duinen strekken zich uit over meer dan een kilometer, vanaf de jachthaven en zijn volledig vrij van residentiële of commerciële constructies.
In een straal van minder dan 5 km bevinden zich verschillende bijkomende, uitstekende golfbanen.
Op slechts 10 en 15 minuten afstand van het centrum van Marbella en Puerto Banus. In oostelijke richting is het ongeveer 18 minuten naar Fuengirola.

DE APPARTEMENTEN

Exclusief, innovatief woonproject van 16 luxe-appartementen (van 1, 3 of 4 slaapkamers)
Hedendaagse moderne architecturale kenmerken. De influx van mediterraan licht speelt een belangrijke rol en schept heldere en luchtige woningen.

Keuzes, prijzen en afmetingen:

3 slaapkamer appartementen
Bebouwde oppervlakte: 164m2
Overdekte terrassen: 68m2
Open terrassen: 14m2
Tuin: 19m2
Laatste appartement: €1.150.000

Enkele overige kenmerken
Dubbele beglazing met aluminium kozijnen en thermische en akoestische isolatie
Gemotoriseerde jaloezieën
Keramische tegelvloeren van Porcelanosa (met 2 opties om uit te kiezen)
Inbouwkasten
Verlaagde plafonds
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
ABB elektrische stekkers
Huisautomatisering, aangestuurd door smartphone, tablet of pc
Sat-TV

Overige kenmerken betreffende het complex:
Aan alle zijden gesloten, met toegangspoort voor auto´s en voetgangers
Weg in het complex
Aangelegde gemeenschappelijke tuinen
Automatisch irrigatiesysteem
2 gemeenschappelijke zwembaden

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe moderne luxe appartementen met prachtig zeezicht te koop, direct aan de golfbaan in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 19 m² | Bebouwd 164 m² | Terras 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P | **1.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe moderne luxe appartementen met prachtig zeezicht te koop, direct aan de golfbaan in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 19 m² | Bebouwd 164 m² | Terras 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P

1.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.