Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Uitzonderlijke, zeer ruime moderne luxe-villa met apart gastenverblijf te koop op een exclusief landgoed te Oost-Marbella

## HIGHLIGHTS

- Unieke, zeer ruime luxe villa
- In een exclusief landgoed
- Met een weergaloos 360º uitzicht, inclusief op zee, bergen en vallei
- Op een groot perceel op de top van een berg
- Luxe, weelde, veiligheid, privacy en rust zijn hoofdkenmerken.

## DE LOCATIE

- Unieke, zeer bevoorrechte locatie op een groot perceel, op de top van een berg in een exclusief omheind en beveiligd landgoed ten oosten van Marbella.
- Deze magische locatie biedt een onovertroffen 360º uitzicht over de Middellandse Zee tot aan de Sierra Nevada, Gibraltar en de kust van Afrika.
- De villa en het landgoed zijn omgeven door een overvloed aan prachtige Andalusische flora en fauna en samen met het betoverende uitzicht zal u de indruk hebben zich in een paradijselijke omgeving te bevinden.
- Op 5 tot 7 minuutjes rijden bereik je alle voorzieningen, waaronder banken, winkelcentra, cafés, restaurants, scholen en allerlei uitgaansgelegenheden.
- Een 9-holes golfbaan met clubhuis en restaurant ligt op slecht een steenworp afstand. Een korte rit van luttele minuten brengt u naar het wereldberoemde golfresort van La Cala dat niet minder dan drie 18-holes kampioenschapsbanen telt.
- Op 10 minuten bent u bij de gouden zandstranden van Oost Marbella, die algemeen beschouwd worden als zijnde de beste en mooiste van de hele regio. Het kustgebied omvat eveneens vele mooie strandclubs, 5-sterren resorts en restaurants zoals Nikki Beach, Siroko Beach, The Beach House, Las Mimosas, Marriott Marbella om er maar een paar te noemen.
- 20 minuten met de auto naar het centrum van Marbella, 30 minuten naar Puerto Banus.

## DE VILLA

- Deze uitzonderlijke luxe villa beschikt over zowat alles wat u maar dromen kan: naast de onklopbare uitzichten geniet ze zeer royale proporties, uitermate ruime slaapkamers met een betoverend uitzicht, dubbelhoge plafonds in eet- en loungeruimtes, een uitstekende verdeling van de vertrekken, veel ontspanningsruimtes, overdekte en open terrassen en een apart gasten- of personeelshuis.
- De enorme, goed verzorgde tuin is vlak en geniet over een groot overloopzwembad met jacuzzi en tal eeuwenoude kurkbomen.

- Onder de vele overige kenmerken dienen de volgende zeker vermeld:
  - Diverse open haarden
  - Airconditioning voor verkoeling en verwarming
  - Topklasse domotica
  - Volledig ingerichte keuken
  - Garage voor 3 auto's + standplaats voor meerdere auto´s
  - Garderobekasten
  - Gymnasium
  - Thuisbioscoop
  - Spellenkamer
  - Sauna
  - Marmeren vloer
  - Solarium
  - Sat-TV

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

**5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

**5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

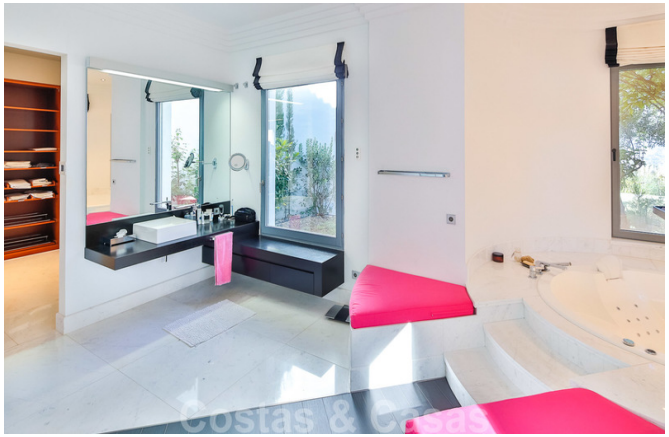
Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

**5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

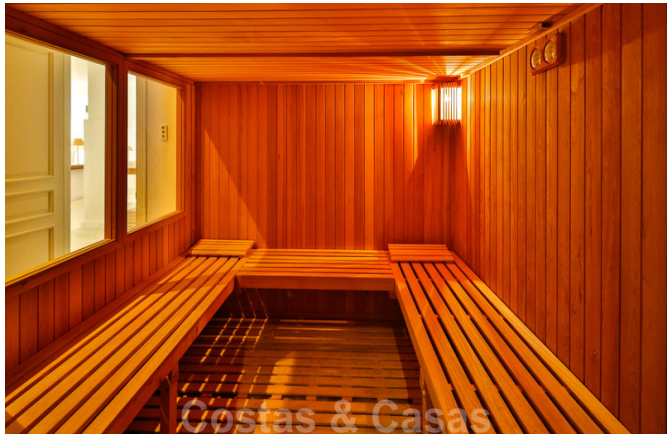
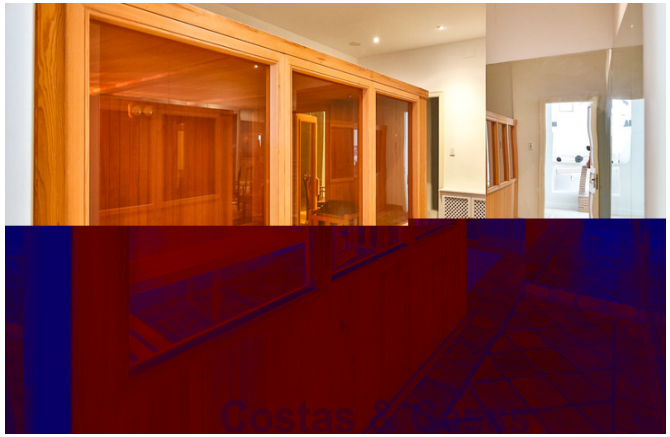
**5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Eminente luxe villa op een supergroot perceel en met een onklopbaar 360º panoramisch uitzicht te koop, Oost-Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 12308 m² | Bebouwd 1133 m² | Terras 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.