Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Uniek penthouse appartement te koop in een exclusief strandcomplex tussen Marbella en Estepona.

HIGHLIGHTS

- Zeer gegeerd exclusief strandcomplex
- Op de eerste rij gelegen
- Gerenoveerd
- Stijlvol en modern luxe interieur
- Verbazingwekkend panoramisch zeezicht
- Zeer ruim met grote terrassen

DE LOCATIE

- Op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona, omgeven door verschillende andere klasse strandcomplexen.
- Directe toegang tot het strand en een prachtige strandpromenade, perfect voor ontspannende wandelingen of fietstochten langsheen de zee. De promenade telt verschillende uitstekende restaurants zoals het gerenommeerde TikiTano Beach Restaurant of het Las Dunas Restaurant.
- Zeer korte rit naar de prachtige Villa Padierna Golf Club, een luxe golfparadijs met 3 innemende 18-holes banen, een wellness clinic en een aantal goede restaurants. Nog dichter bij huis is de 9-holes golfbaan van La Resina, die ook over een mooi clubhuis met restaurant en bar beschikt.
- Alle voorzieningen en enkele supermarkten liggen op slechts enkele minuten rijden met de auto. Puerto Banus en het centrum van Marbella liggen op respectievelijk 10 en 15 minuten rijden.

HET COMPLEX

- Zeer stijlvol en goed verzorgd strandcomplex dat tot de allerbeste van de Costa del Sol behoort.
- Ontworpen door het befaamde architectenbureau Melvin Villaroel, beroemd om zijn klassieke doch charmante Andalusische bouwstijl.
- Knappe subtropische tuinen met twee mooie zwembaden en directe toegang tot het strand.
- Gymnasium, conciërgeservice.
- Omheind en voorzien van 24-uurs bewaking.

HET PENTHOUSE

- Zeer stijlvol luxe penthouse met een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee.
- Dit knap ingerichte penthouse werd voortdurend aangepast aan hedendaagse maatstaven en als dusdanig presenteert het zich feilloos met een luxueuze, moderne inrichting.
- Duplex, met een verdeling over de 2 verdiepingen als volgt:

Entree niveau: hal, grote, volledig ingerichte keuken met bijkeuken en open bar naar het woongedeelte. Woonkamer met directe uitzicht zeezicht. 2 en-suite slaapkamers, waarvan één met direct zeezicht en met eigen kleedkamer en toegang tot het hoofdter en heeft een vrijstaande badkamer.
Bovenste niveau: en-suite ouderslaapkamer met indrukwekkend zeezicht, gewelfd houten plafond en kleedkamer. Toegang tot l zonneterras en een buitenkeuken met BBQ-hoek beschikt.

Enkele overige kenmerken zijn

- Volledig ingerichte keuken met Siemens witgoed
- Marmeren vloeren
- Vloerverwarming over de hele woning
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Privé parkeerplaats in de kelder, naast de lift
- Grote opslagruimte
- Garderobekasten
- Alarmsysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Buitenkans! Eerstelijnsstrand penthouse met zeezicht te koop in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 120 m² 3 3 Ref. 149537 **1.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.