Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | 1.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Volledig gerenoveerde klassieke schakelvilla te koop, Golden Mile, Marbella, Golden Mile

GERESERVEERD

HIGHLIGHTS

- Exclusieve, rustige locatie
- Verbazingwekkend uitzicht op zee en de bergen
- Ruime, volledig gerenoveerde, halfvrijstaande villa
- Apart gastenverblijf

DE LOCATIE

- Exclusieve, omheinde urbanisatie met 24u bewaking op de prestigieuze Golden Mile, dicht bij de Sierra Blanca wijk van Marbella en omgeven door ongerepte natuur.
- De urbanisatie is een oase van rust en kalmte, bezaaid met lommerrijke straten, tropische tuinen en gekenmerkt door een lage bouwdichtdichtheid en afwezigheid van doorgaand verkeer.
- Ondanks de rustige ligging, op slechts luttele minuten afstand van alle voorzieningen en faciliteiten van het centrum van Marbella. Het grote La Cañada winkelcentrum ligt op minder dan 10 minuten rijden met de auto en bevat tal van winkels, boetieks, een grote supermarkt en een hobbymarket-DIY keten.
- De befaamde en zeer aangename strandpromenade van de Golden Mile ligt op minder dan 5 minuten rijden met de auto. Daar kan u ook genieten van de luxe voorzieningen, faciliteiten en restaurants van de 5-sterren resorts Marbella Club en Puente Romano.
- Vermeldenswaard is ook de nabijgelegen locatie van de exclusieve Starlite Festival waar u het ganse jaar door een grote verscheidenheid aan luxe shows kan bijwonen in een bijzondere omgeving.

DE VILLA

- Ruime half-vrijstaande villa in mediterrane stijl
- Volledig gerenoveerd en ingericht met hoogwaardige materialen, toestellen en afwerkingen.
- Op het zuiden en het oosten gericht
- Fantastisch uitzicht op de Middellandse Zee, de kustlijn en de La Concha bergtop.
- Privé en rustig.

Verdeling over 4 verdiepingen met als volgt:

Begane grond: woon- en eetkamer, volledig ingerichte open keuken (van Italiaans design merk Arrital en met Neff witgoed), gastentoilet en directe toegang tot een open terras. Garage voor één auto.
Bovenverdieping: en-suite ouderslaapkamer, aparte kleedruimte en een eigen terras.
Benedenverdieping: 2 grote en-suite slaapkamers, toegang tot de tuin en het zwembad.
Kelderverdieping: ingericht gastenappartement en sauna.

- Privé-tuin met eigen zwembad.
- Gemeenschappelijke tuin en zwembad.
- Het meubilair inbegrepen in de prijs.
- Instapklaar !

Enkele overige kenmerken:

- Italiaanse tegels
- Duravit badkamers met douches van topklasse
- Elektrische rolluiken
- Verlaagde plafonds met indirecte verlichting,
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
- Vloerverwarming in de badkamers.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Stijlvolle en gezellige halfvrijstaande luxe villa te koop, volledig gerenoveerd, aan de Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Appartement | Perceel 303 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 120 m² | 4 | 4 | Ref. 149005 | **1.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.