Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse luxueuze nieuwbouw appartementen te koop in een strandcomplex in het centrum van Fuengirola

HIGHLIGHTS

- Ultra-modern design met luxueuze inrichting en toebehoren
- Op loopafstand van het strand, het stadscentrum en alle voorzieningen
- Resort-stijl wonen in een indrukwekkend complex
- Speciale gsm-, PC- of tablet-applicatie om alle interne faciliteiten te reserveren
- Unieke gelegenheid: de énige en laatste nieuwbouw in zijn soort in deze stad
- **Instapklaar!**
- **Gemeubileerd**
- **Laatste appartementen!**

DE LOCATIE

In het centrum van Fuengirola, dat één van de meest populaire bestemmingen aan de Costa del Sol is, met een groot aantal voorzieningen, vrijetijds- en watersportfaciliteiten, diensten en attracties, voor alle leeftijden en ieders smaak.
Op slechts 100 meter van het strand en de aantrekkelijke promenade.
De strandpromenade van de stad is één van de langste van Spanje en strekt zich uit over maar liefst 7 km, ideaal voor lange ontspannende wandelingen, rolschaatsen, fietsen en joggen. Ze verbindt alle kwaliteitsstranden van Fuengirola, allemaal uitgerust met fijn zand, de meeste zeer kindvriendelijk. Uiteraard is de mooie promenade bezaaid met gezellige strandtenten, bars, boetieks, ijssalons, coffeeshops enz.
In het centrum is **alles op loopafstand, inclusief het strand, supermarkten, banken, postkantoor, talloze boetieks, de restaurantwijk met honderden leuke eetgelegenheden, bodega's en tapasbars, het treinstation dat u verbindt met Malaga, kerken, pleintjes en parken, openbaar vervoer, scholen, dierentuin, waterpark,** noem maar op.
Gelegen in de beste wijk van Fuengirola
Unieke gelegenheid tot het kopen in een uitmuntend nieuwbouwcomplex, omdat dit de enige nieuwbouw is in zijn soort in de stad. Dit is de voorlaatste bouwgrond en op de laatste bouwgrond zal een nieuwbouw komen aan een veelvoud van deze prijzen.
Het grote **Miramar Shopping Centre** ligt op slechts 500 meter afstand, dus ook op loopafstand. Het bestaat uit vele merkenwinkels, restaurants en een bioscoop.
Het **warenhuis El Corte Ingles**, het Miramar Commerciele Centrum (niet te verwarren met het bovengenoemde gelijknamige winkelcentrum), en het sportcomplex van Fuengirola liggen op slechts een zeer korte rijafstand, maar nog steeds binnen de grenzen van de stad.
Een wandeling in westelijke richting langsheen de zee brengt u naar het historische **Sohail kasteel**, op minder dan 15 minuten stappen, net buiten de grenzen van de stad.
De dichtstbijzijnde golfbanen, Mijas Golf, Cerrado del Aguila Golf en El Chaparral Golf, liggen op minder dan 15 minuten rijden met de auto.

HET PRESTIGIEUZE COMPLEX

Knappe hedendaagse architectuur. Opgevat met innovatieve technologieën en met aandacht voor het milieu.
Bestaande uit in totaal 116 appartementen en penthouses, met ondergrondse garage en berging beschikbaar voor elk appartement.
Complex-App: Het complex beschikt over alle faciliteiten van een luxe-resort, allemaal te boeken met de speciale app van het complex, zoals o.a.
Spa met sauna, Turks stoombad, jacuzzi, bubbelbad, ontspanningsruimte en verwarmd binnenzwembad,

Gastrobar, waar u vrienden en familie kunt vermaken,
Co-working area, een ideale ruimte om in een ontspannen sfeer en in uw eigen tempo te werken. Met internetverbinding, werktafels, vergaderzaal edm.
Volledig uitgeruste **fitnessruimte** met studio voor yoga, pilates en meditatie,
Bioscoopzaal voor privégebruik: geniet van een complete filmtheater-ervaring zonder uw huis te verlaten!
Buitenzwembad met zout water, omgeven door de zorgvuldig onderhouden **gemeenschappelijke tuinen**.
Receptie en conciërgeservice waar u de schoonmaak, privé-kok, carwash, babysitten, stomerij, massage en allerlei andere diensten zoals loodgieter, elektricien, enz. kunt reserveren.
De ´complex-App´ zal u ook in staat stellen om een groot aantal externe diensten en faciliteiten te reserveren tegen gereduceerde prijzen.
Ondanks de vele en uitmuntende faciliteiten: **Lage community fees** (servicekosten)

DE APPARTEMENTEN

Zeer modern en elegant ontwerp.
Badend in natuurlijk licht, met open ruimtes en ruime vertrekken.
Soepele overgangen tussen het interieur en de grote terrassen (of de privé-tuinen).
Zeezicht vanaf de hoger gelegen etages

Enkele andere kenmerken en kwaliteitsspecificaties:
(Voor een gedetailleerde lijst van specificaties kunt u contact met ons opnemen).
Binnenvloeren: 75x75cm Porseleinen tegels van Gunni & Trentino, met geluidisolatie.
Buitenvloeren: 75x75cm antislip Porseleinen tegels van Gunni & Trentino
Volledig ingerichte keuken met Nolte-units, NEFF-witgoed, Silestone-werkbladen, Nolte-units, Silestone-werkbladen
Slaapkamers met automatische jaloezieën
Badkamers met Villeroy & Boch en Hansgrohe
Inloopkast met Philips-verlichting
Ramen: Cortizo schuifdeursysteem met koudebrugbreuk in antracietgrijs gelakt. Dubbele beglazing 4+4/12/4+4 **met U.V. bescherming**. **Inclusief elektrische aluminium rolluiken in alle ramen.**
Airconditioning voor verkoeling en verwarming door Daikin
Elektrische installaties door Philips, Schneider en/of New Unica
Penthouses worden geleverd met een bio-ethanol open haard
Ondergrondse garageplaats inbegrepen. Een extra garageplaats en/of berging kan separaat worden aangekocht zolang de voorraad strekt.

Prijzen en afmetingen van de nog beschikbare appartementen:

Appartementen met 2 slaapkamers:
Interieur: 71 m² - 84 m²
Terrassen: 23 m² tot 53 m²
Prijzen: € 659.500 - € 948.500
Laatste units

Appartementen met 3 slaapkamers:
Interieur: 92 m²
Terrassen: 31 m²
Prijzen: € 1.051.500
Laatste unit!

Instapklaar en gemeubileerd.

Prices and availability are subject to change. They may vary quickly, so please contact us for the most up-to-date information.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe oogstrelende luxe-appartementen in een exclusief complex aan het strand te koop, in het centrum van Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 71 tot 120 m² Terras 18 tot 57 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.