Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar appartement te koop op een steenworp van alle voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar appartement te koop, op loopafstand van alle voorzieningen en Puerto Banus - Nueva Andalucia

HIGHLIGHTS

- Centrale ligging, op wandelafstand van het strand, Puerto Banus en alle voorzieningen.
- Nu, opgeknapt en gemeubileerd
- Helder en luchtig appartement met uitzicht op de prachtige tuin
- Ruim terras met ruimte voor tuinmeubilair en al fresco eetruimte

DE LOCATIE

- Omheind complex, **zeer centraal gelegen en op slechts op 3 minuten stappen van het Centro Plaza winkelcentrum**. Het centrum bevat o.a. een verscheidenheid aan restaurants, boetiekjes, een bank, een kapper, schoonheidssalon, een Supersol-supermarkt en de grote zaterdagse buitenmarkt. Restaurant La Sala, dat elke avond livemuziek biedt, ligt eveneens op een korte wandeling.
- **Op 7 minuten lopen bent u in Puerto Banus** met zijn jachthaven en luxe boetieks, restaurants en clubs, het El Corte Inglés warenhuis en natuurlijk het prachtige strand met veel trendy strandclubs.
- Voor golfliefhebbers zijn er 4 uitstekende golfbanen in de directe omgeving met een grote keuze aan extra golfbanen in een straal van 10 km.
- Korte rit naar San Pedro en Marbella centrum.
- Gezellige ruime tuin met een groot zwembad

HET APPARTEMENT

- Bebouwde oppervlakte: 120m2 (97m2 netto)
- Terras: 20m2
- Gelegen op de midden-verdieping
- Ruime inkomhal die gemakkelijk kan worden toegevoegd aan de keuken die al ruim van opzet is.
- Woon- en slaapkamers met directe toegang tot het terras
- 2 slaapkamers
- 2 badkamers en-suite
- Volledig ingerichte keuken
- Groot terras
- Uitzicht op de tuin
- Oriëntatie op het oosten, perfect om te ontbijten en te lunchen in de zon

Overige kenmerken

- Volledige airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Marmeren vloeren
- Open haard
- Lage maandelijkse gemeenschapskosten

Een spoedige bezichtiging is geadviseerd wegens o.a. de locatie, prijs en instapklaar.

VERKOCHT. MOGELIJK ZIJN ER ANDERE HERVERKOPEN BESCHIKBAAR. INFORMEER AUB.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar appartement te koop op een steenworp van alle voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar appartement te koop op een steenworp van alle voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar appartement te koop op een steenworp van alle voorzieningen en Puerto Banus in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.