Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne nieuwe appartementen met zeezicht te koop in één van de beste golfresorts, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 111 tot 116 m² Terras 25 tot 53 m² 2 2 Ref. 147916-P

599.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hedendaagse appartementen met zeezicht te koop in een top golfresort in Casares

HIGHLIGHTS

- Gelegen in een wereldberoemd topklasse golfresort
- Uitzicht op zee en de bergen
- Modern, open ontwerp

DE LOCATIE

Op een bevoorrechte locatie, in een wereldberoemd 5-sterren golf- en hotelresort in Casares. Omheind en met bewaking.
Het resort geldt als een referentie in zijn soort en wordt algemeen beschouwd als één van de beste in Europa. Prachtige installaties zijn onder andere een top golfacademie, een spectaculaire spa van meer dan 2.200m2, een 25m lang zwembad en verschillende bekroonde restaurants (één restaurant met Michelin-ster en twee restaurants met Repsol-zonnen). Het resort heeft ook een eigen stijlvolle strandclub met een spectaculair zwembad van 35m, aan het Casares strand, op slechts 1,5 km.
Verschillende andere topgolfbanen liggen op minder dan 10 minuutjes rijden, o.a. Real Club Valderrama en Reserva Sotogrande.
Met de auto is het 15 minuten rijden naar Estepona en 30 minuten naar Puerto Banus en Marbella.
De stijlvolle en gezellige jachthaven van Sotogrande ligt op 15 minuten rijden en biedt veel leuke bars en restaurants.
Voor recreatieve faciliteiten in de onmiddellijke omgeving zijn er de jachthaven van La Duquesa en de lange strandpromenade van Sabinillas, beide op minder dan 5 minuten rijden met de auto.

HET COMPLEX

Gloednieuw complex van 51 appartementen en penthouses met twee en drie slaapkamers, verdeeld over 6 blokken.
Zeer groot gemeenschappelijk zwembad van 158m2, een tweede zwembad van 98m2, en een kinderbad, alle met zoutwatersysteem.
Aangelegde gemeenschappelijke tuinen met automatische besproeiing
Lift, garages met ingang met afstandsbediening, individuele bergingen, laadpunten voor elektrische auto's

DE APPARTEMENTEN

In cijfers: nog beschikbare appartementen

Bebouwde oppervlakte: 111m² - 116m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 79m² - 99m²

Oppervlakte terrassen: 25m² - 53m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Prijzen: €599.200 - €716.500

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Modern design met ruime open woongedeeltes en grote terrassen
Integratie van grote ramen die veel natuurlijk licht in de woningen projecteren, waardoor er heldere en luchtige woonruimtes met een spectaculair zicht ontstaan.
Strakke architecturale lijnen, grote open ruimtes en het gebruik van de beste moderne materialen en toestellen zorgen voor een gevoel van harmonie, comfort en welzijn voor de bewoners.
Bepaalde aspecten van uw nieuwe woning kunnen worden aangepast via vloeropties, de betegeling van de badkamer, het keukenmeubilair en de -werkbladen.

Enkele overige kenmerken:
Parkeerplaats en berging zijn bij de prijs inbegrepen.
Volledig ingerichte keuken met Silestone aanrechtblad, Siemens toestellen (of soortgelijk)
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Inbouwkasten
Porseleinen tegelvloeren
Verwachte oplevering: Q4 2026.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne nieuwe appartementen met zeezicht te koop in één van de beste golfresorts, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 111 tot 116 m² Terras 25 tot 53 m² 2 2 Ref. 147916-P

599.200 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne nieuwe appartementen met zeezicht te koop in één van de beste golfresorts, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 111 tot 116 m² Terras 25 tot 53 m² 2 2 Ref. 147916-P **599.200 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.