Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Eerstelijnsgolflocatie op een gewaardeerde kampioenschapsbaan
- Panoramisch uitzicht over de golfbaan en de Golfvallei
- Volledig gerenoveerd en gemoderniseerd

DE LOCATIE

- Direct aan de golfbaan in een topklasse kampioenschapsclub.
- In het hart van de Golf Vallei in Nueva Andalucia.
- De golfclub beschikt over verschillende uitstekende faciliteiten zoals een golfacademie, een fantastisch clubhuis met een heerlijk restaurant, wijnkelder en bar, kapsalon.
- Dicht bij voorzieningen en op slechts een klein eindje rijden tot aan het strand, Puerto Banus en het centrum van Marbella.

DE VILLA

- Oogstrelende, volledig gerenoveerde en gemoderniseerde villa.
- Met panoramisch uitzicht over de golfbaan en de Golfvallei.
- Indrukwekkend pad met waterpartijen naar de ingang van de villa.
- Verdeling over 3 verdiepingen als volgt:

  Begane grond: Hal, trap en gastentoilet, geïntegreerde eet- en zithoek met directe toegang tot het terras, volledig ingerichte keuken met ontbijteiland, spectaculaire buitenkeuken en zwembadruimte, 2 en-suite slaapkamers.
  Bovenverdieping bestaande uit een prachtige en-suite ouderslaapkamer met zeer ruim terras en jacuzzi.
  Benedenverdieping bestaande uit een en-suite slaapkamer, bodega, spellenkamer, tweede woonkamer.

Enkele andere kenmerken

- Carport voor 2 auto's
- Zwembad van 75m2
- BBQ hoek
- Open haard
- Dubbele beglazing

- Solarium
- Vloerverwarming in het hele huis
- Wijnkelder
- Inbouwkasten
- Automatisch besproeiingssysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636

2.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige volledig gerenoveerde luxe villa te koop, direct aan de golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 839 m² | Bebouwd 291 m² | Terras 337 m² | 4 | 4 | Ref. 146636 | **2.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.