Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fraaie gerenoveerde luxe villa in rustieke stijl te koop binnen het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4975 m² | Bebouwd 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Geprijsd om te verkopen, luxueuze gerenoveerde villa te koop in het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Mooie rustieke villa, onlangs gerenoveerd
- Gelegen in La Zagaleta: geniet van optimale exclusiviteit, luxe, privacy en veiligheid!
- Tal van vermaak- en ontspanningsruimten
- Stijlvol ingericht door een top interieurontwerper
- Sterk in prijs verlaagd. Nu veruit de beste deal in La Zagaleta.

DE LOCATIE: LA ZAGALETA, BENAHAVIS

- Eén van de meest exclusieve residentiële domeinen van Europa.
- Uitzonderlijke 24u bewaking, totale privacy en rust.
- Het exclusieve landgoed bestaat uit 900 hectare weelderige vegetatie, twee golfbanen, een ruiterclub, een heliport, tennisbanen en een prachtig clubhuis met fulltime restaurant, 230 luxueuze villa's, omgeven door prachtige natuur, bossen en bergstroompjes.
- Het golfresort geniet van een adembenemend uitzicht over de vallei en de bergen in de richting van de zee.

DE VILLA

- Riante kavel van bijna 5.000 m2
- Rustieke villa in architectonische stijl, recentelijk volledig gerenoveerd
- Uitzonderlijk mooi open uitzicht op het berglandschap
- Interne verdeling over 3 niveaus is als volgt:

Begane grond: Ruime woonkamer met open haard, eetkamer, volledig ingerichte keuken met centraal kookeiland. Drie grote tweepersoonssuites. Alle kamers hebben directe toegang tot de terrassen.
Bovenverdieping: Zeer royale master suite met zithoek, inloopdressing, prachtige badkamersuite. Kantoor of bibliotheek.
Benedenverdieping: entertainmentruimte voor het hele gezin en mogelijke extra woonruimte, bestaande uit: bioscoopzaal van het hoogste niveau, glazen wijnkelder, zit- en speelkamer, fitnessruimte, spa met massageruimte, volledig zelfstandig gastenappartement.

- Uitgebreide buitenruimtes, waaronder een aangelegde tuin, ruime terrassen en een privé-zwembad.
- De villa is volledig ingericht door binnenhuisarchitect Pedro Peña.

Enkele overige kenmerken

- Vloerverwarming in het hele huis
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Open haard
- Marmeren vloeren
- Travertijn marmeren badkamers
- Dubbele garage en parkeerplaatsen met ruimte voor uitbreiding
- Alarmsysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fraaie gerenoveerde luxe villa in rustieke stijl te koop binnen het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4975 m² | Bebouwd 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fraaie gerenoveerde luxe villa in rustieke stijl te koop binnen het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4975 m² | Bebouwd 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fraaie gerenoveerde luxe villa in rustieke stijl te koop binnen het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4975 m² | Bebouwd 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fraaie gerenoveerde luxe villa in rustieke stijl te koop binnen het exclusieve La Zagaleta Golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4975 m² | Bebouwd 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.