



**Prachtige halfvrijstaande woning met schitterend zeezicht te koop, direct aan het strand, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 124 tot 197 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 20 tot 140 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. 146296-G

🏠 1.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Prachtige halfvrijstaande woning met schitterend zeezicht te koop, direct aan het strand, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella

### HIGHLIGHTS

- Onklopbare locatie: eerstelijns strand complex aan de Golden Mile
- Op loopafstand van de beste stranden, restaurants, clubs, voorzieningen, supermarkt en Puerto Banus
- Prachtig zeezicht
- Stijlvolle, ruime schakelwoning in een prachtig complex met 24-uurs bewaking
- Perfect als vakantiehuis en/of als beleggingsobject met goede huuropbrengsten

### DE LOCATIE

Onklopbare ligging: direct aan het strand op de prestigieuze, populaire Golden Mile van Marbella

Onderdeel van een stijlvol strandcomplex

Op wandelafstand van en met directe toegang tot het prachtige strand van de Golden Mile en diens heerlijke strandboulevard.

Slechts een korte wandeling naar topklasse strandclubs, restaurants en 5-sterren resorts Puente Romano en Marbella Club, een supermarkt

Op loopafstand van Puerto Banus met zijn vele designerboetieks en stijlvolle jachthaven

7 minuten met de auto naar het centrum van Marbella

5 minuten met de auto naar de Golfvallei

Complex met 24-uurs bewaking, gemeenschappelijk zwembad en kinderbad in mooi verzorgde aangelegde tuinen.

### DE SCHAKELVILLA

Stijlvolle **halfvrijstaande woning** met terrassen, eigen tuin en BBQ-hoek

4 slaapkamers en 5 badkamers

Prachtig panoramisch zeezicht

Uitermate geschikt als vakantiehuis en/of als beleggingsobject met uitstekende huuropbrengsten

Terras: 50m<sup>2</sup> + tuin van 90m<sup>2</sup> *Overige kenmerken zijn o.a.*

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Centrale verwarming

Open haard

Volledig ingerichte keuken

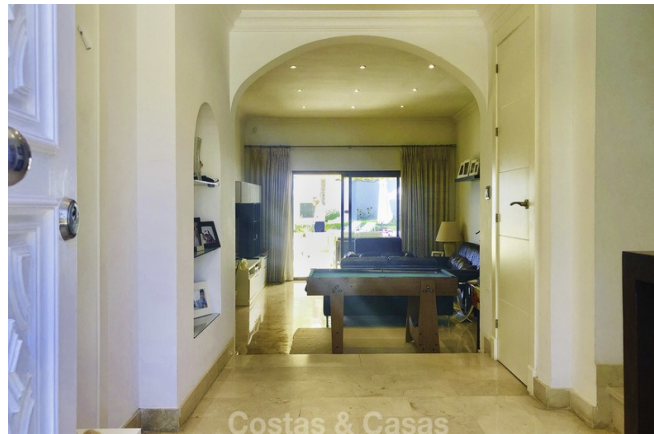
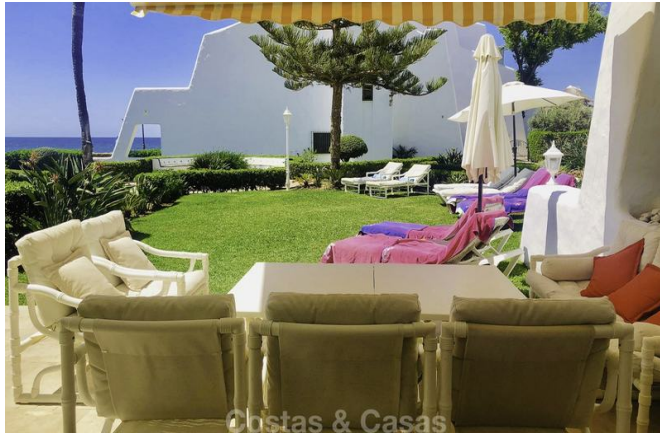
Dubbele beglazing

Marmeren vloeren

Het meubilair is optioneel

**Deze woning is verkocht! Op dit moment hebben we nog een half vrijstaande woning te koop.**

***Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen!***

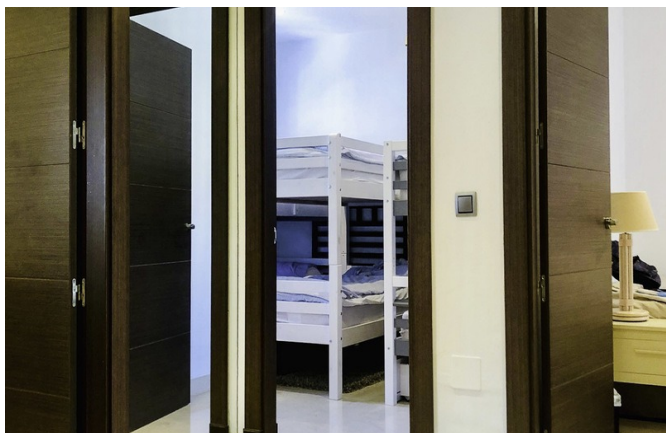


**Prachtige halfvrijstaande woning met schitterend zeezicht te koop, direct aan het strand, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 124 tot 197 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 20 tot 140 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 🚿 2 tot 4 # Ref. 146296-G

🏷 1.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtige halfvrijstaande woning met schitterend zeezicht te koop, direct aan het strand, op de prestigieuze Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 124 tot 197 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 20 tot 140 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 🚿 2 tot 4 # Ref. 146296-G

🏠 1.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.