Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne designer villa met prachtig zeezicht te koop, instapklaar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1246 m² | Bebouwd 625 m² | Terras 97 m² | 5 | 5 | Ref. 146214

2.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne designer villa met prachtig zeezicht te koop, instapklaar, Benahavis, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Recentelijk opgeleverd, instap klaar, volledig gemeubileerd en ingericht
- Panoramisch zee- en golfzicht
- Beveiligde urbanisatie bestaande uit luxe villa's
- Privacy en rustig
- Ultra-moderne designervilla met innovatieve architectuur verdeeld over 3 verdiepingen
- Overloop zwembad
- Volledig gemeubileerd

DE LOCATIE

- In een vredige residentiele wijk van luxe villa´s in het gegeerde Benahavis
- Aan het einde van een omheinde en beveiligde doodlopende straat, wat verder bijdraagt tot de uitstekende privacy en rust
- Verbazingwekkend zee- en golfzicht
- Direct omringd door verschillende topklasse golfbanen (Atalaya, Paraiso, Los Arqueros, Guadalmina, om er maar een paar te noemen).
- Dicht bij de ongerepte natuur, ideaal voor wandelingen, trektochten, mountainbiken, picknicken.
- Supermarkt om de hoek
- 7 minuten met de auto naar het gezellige bergdorpje Benahavis met zijn vele uitstekende restaurants.
- 5 minuten met de auto naar een commercieel centrum met alle voorzieningen, 7 minuten naar het strand, 10 minuten naar San Pedro, 15 minuten naar Puerto Banus en 18 minuten naar Marbella.

DE VILLA

- Eigentijdse designervilla met innovatieve architectuur en de allernieuwste technologie
- De architect heeft een sterke verbinding tussen de villa en de natuurlijke omgeving gecreëerd, via de integratie van het adembenemend uitzicht op het landschap en de zee in het bouwconcept, gepaard met het scheppen van vloeiende overgangen tussen de binnen- en buitenruimtes.
- De nadruk ligt op het projecteren van veel natuurlijk licht in de villa, waardoor een fris uitziend en helder interieur ontstaat.
- Spectaculaire open plan leefruimtes

- Eigen oprijlaan met binnenplaats en parkeerplaats voor meerdere auto's
- Prachtige tuinen met meerdere waterpartijen
- De villa werd onlangs voltooid en is volledig ingericht door een internationale designer uit Marbella. Ze is klaar om onmiddellijk te betrekken.
- Comfortabele verdeling over 2 verdiepingen + benedenverdieping

Overige kenmerken

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Open haard
- Lift toegang op alle verdiepingen
- Inbouwkasten
- Volledig ingerichte keuken
- Automatisch besproeiingssysteem
- Vloerverwarming in het hele huis
- Alarm
- Wasruimte en berging
- Parkeerplaats voor meerdere auto's

Update: verlaagd in prijs.
Voor een gedetailleerde lijst van kenmerken, specificaties, plattegronden en beschikbare opties: neem vrijblijvend contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne designer villa met prachtig zeezicht te koop, instapklaar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1246 m² | Bebouwd 625 m² | Terras 97 m² | 5 | 5 | Ref. 146214 | **2.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne designer villa met prachtig zeezicht te koop, instapklaar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1246 m² | Bebouwd 625 m² | Terras 97 m² | 5 | 5 | Ref. 146214 | **2.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe moderne designer villa met prachtig zeezicht te koop, instapklaar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1246 m² | Bebouwd 625 m² | Terras 97 m² | 5 | 5 | Ref. 146214

2.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.