



**Albatross Hill: Appartementen en penthouses te koop met zeezicht te koop in Nueva Andalucia te Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 110 tot 223 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 41 tot 210 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. Albatross Hill

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Albatross Hill, Nueva Andalucia te Marbella

Dit **luxueus woonoord** Albatross Hill ligt in Marbella's gevierde Golfvallei **Nueva Andalucia** die niet minder dan **zeven golfclubs** herbergt. **Puerto Banús** en ook de **dichtstbijzijnde winkels en voorzieningen** liggen op slechts **luttel minuten** rijden.

De appartementen liggen op het zuidoosten of zuidwesten en beschikken over **zeer royale terrassen** en bieden **vaak fantastisch, onbelemmerd uitzicht op de golfbanen, de bergen en de Middellandse Zee.**

Albatross Hill is een goed onderhouden wooncomplex dat beschikt onder meer over permanente beveiliging, drie opluchtwembaden, een **in pandig zwembad**, een fitnessruimte, een **tennisbaan** en siertuinen.

De appartementen beschikken over ruime en zonnige meest halfoverdekte terrassen.

De entree beschikt over een ruime hal met gastentoilet.

De woon- en eetkamer zijn royaal bemeten en beschikken over een open haard.

Er is een ruime volledig ingerichte keuken met ontbijthoek en bijkeuken.

De appartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers en suite.

Materialen en afwerking van hoge kwaliteit.

Instapklaar.

*Overige kenmerken:*

Travertijn marmeren vloeren

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Vloerverwarming in de badkamers

Electrisch bedienbare rolluiken

Domotica

Alarmsysteem

CCTV systeem in het complex

Ondergrondse parkeerplaats(en)

Berging

### WIJ HEBBEN VERSCHIEDEN APPARTEMENTEN TE KOOP IN ALBATROSS HILL:

Afmetingen en prijzen van de beschikbare appartementen

#### **Appartementen met 2-Slaapkamers**

Bebouwd: 263m<sup>2</sup>

Terrassen: incl.

Prijzen: van €750.000

#### **Appartementen met 3-Slaapkamers**

Interieur: van 146m<sup>2</sup> tot 195m<sup>2</sup>

Terrassen: van 41m<sup>2</sup> tot 82m<sup>2</sup>

Prijzen: €1.950.000

**Penthouses (duplex) met 3-Slaapkamers**

Interieur: van 200m<sup>2</sup> tot 223m<sup>2</sup>

Terrassen: van 93m<sup>2</sup> tot 107m<sup>2</sup>

Prijzen: €1.725.000

**Begane grond appartement met 4-Slaapkamers**

Interieur: 286m<sup>2</sup>

Terrassen: 76m<sup>2</sup>

Prijzen: €2.690.000

*P.S. De getoonde foto's zijn van het complex en verscheidene appartementen ter illustratie.*

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

***Neem vrijblijvend contact met ons op voor de laatste beschikbaarheid aangepast aan uw wensen zoals aantal slaapkamers, oriëntatie, voorkeur etage, uitzicht en budget.***



## Albatross Hill: Appartementen en penthouses te koop met zeezicht te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 110 tot 223 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 41 tot 210 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. Albatross Hill

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Albatross Hill: Appartementen en penthouses te koop met zeezicht te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 tot 223 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 41 tot 210 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. Albatross Hill

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Albatross Hill: Appartementen en penthouses te koop met zeezicht te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 110 tot 223 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 41 tot 210 m<sup>2</sup> 🛏 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. Albatross Hill

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Albatross Hill: Appartementen en penthouses te koop met zeezicht te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 110 tot 223 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 41 tot 210 m<sup>2</sup> 🚗 2 tot 4 📶 2 tot 4 # Ref. Albatross Hill

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.