Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

HIGHLIGHTS

- Architectonisch hoogstaande luxe villa
- Direct aan de golfbaan
- In een exclusief golfresort met tal van 5-sterrenfaciliteiten
- Zicht op golf, een meertje en de omliggende bergen
- Zeezicht vanuit de ouderslaapkamer
- Voorzieningen in de buurt
- Instapklaar

DE LOCATIE

- **Eerstelijn golf** in een van de meest exclusieve golfresorts aan de Costa del Sol
- In de pittoreske gemeente Benahavis
- De villa heeft de **beste ligging binnen het landgoed** en geniet van uitstekende privacy
- Prachtige uitzichten over de golfbaan, een meertje, de bergen
- **Panoramisch zeezicht** vanuit de hoofdslaapkamer
- Het luxe resort biedt **3 topklasse 18-holes banen** en een **heel breed scala aan 5-sterren diensten en voorzieningen**, variërend van topklasse hotelaccommodatie, spa- en wellness-services, diverse toprestaurants en -bars, een beachclub en een racquetclub met tennis-, padel- en croquetbanen
- Omheind landgoed met **24-uurs bewaking**
- Korte rit tot aan het strand en voorzieningen.
- Puerto Banus en Marbella liggen op respectievelijk 15 en 20 minuten rijden met de auto

DE VILLA

- **Architectonisch verbluffende** villa
- Onlangs opgeleverd en inmiddels **klaar om in te trekken**
- Perfect als gezinswoning of als residentie om gasten te ontvangen en te vermaken
- Gebouwd volgens de **hoogste normen,** met de beste materialen en **extra aandacht voor detail.**
- **Open interieur** met verschillende dubbelhoge plafonds en enorme kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht in het huis projecteren, waardoor een zeer ruime en luchtige woning met prachtige uitzichten over de golfbaan en de natuurlijke omgeving wordt gecreëerd.

Overige kenmerken

- 2 Siematic-keukens met Gaggenau-apparatuur
- Marmeren vloeren
- Lift naar alle verdiepingen
- Vloerverwarming in het hele huis
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Inbouwkasten
- Jacuzzi
- BBQ
- Domotica
- Elektrische jaloezieën
- Alarmsysteem

Voor een gedetailleerde lijst van kenmerken, specificaties, plattegronden: neem vrijblijvend contact met ons op!

Wij kunnen u alle nieuwe projecten tonen die aan uw eisen voldoen!
Tegen ontwikkelaarsprijzen maar inclusief onze top service en marktkennis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Verbluffende nieuwe moderne luxe villa te koop, direct aan de golfbaan in een exclusief resort, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2577 m² | Bebouwd 718 m² | Terras 42 m² | 6 | 8 | Ref. 145992 | **3.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.