Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Dit **luxueus woonoord** ligt in Marbella's gevierde Golfvallei **Nueva Andalucia** die niet minder dan **zeven golfclubs** herbergt.
**Puerto Banús en ook de dichtstbijzijnde winkels en voorzieningen liggen op slechts luttele minuten rijden.**

De appartementen liggen op het zuidoosten of zuidwesten en beschikken over **zeer royale terassen** en bieden **vaak fantastisch, onbelemmerd uitzicht op de golfbanen, de bergen en de Middellandse Zee.**

Het goed onderhouden wooncomplex beschikt onder meer over permanente beveiliging, drie opluchtzwembaden, een **inpandig zwembad**, een fitnessruimte, een **tennisbaan** en siertuinen.

De appartementen beschikken over ruime en zonnige meest halfoverdekte terrassen.
De entrée beschikt over een ruime hal met gastentoilet.
De woon- en eetkamer zijn royaal bemeten en beschikken over een open haard.
Er is een ruime volledig ingerichte keuken met ontbijthoek en bijkeuken.
De appartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers en suite.
Materialen en afwerking van hoge kwaliteit.

*Overige kenmerken:*
Travertijn marmeren vloeren
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Vloerverwarming in de badkamers
Electrisch bedienbare rolluiken
Domotica
Alarmsysteem
CCTV systeem in het complex
Ondergrondse parkeerplaats(en)
Berging

## WIJ HEBBEN REGELMATIG VERSCHEIDE APPARTEMENTEN TE KOOP IN DIT COMPLEX:

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

**Appartementen met 2-Slaapkamers**
Interieur: van 120m2 tot 150m2
Terrassen: van 50m2 tot 105m2
Prijzen: ~~van €590.000~~ Één voor €875.000 op dit moment

**Appartementen met 3-Slaapkamers**
Interieur: van 146m2 tot 195m2
Terrassen: van 41m2 tot 82m2
Prijzen: ~~€1.350.000~~

**Penthouses (duplex) met 3-Slaapkamers**
Interieur: van 200m2 tot 223m2
Terrassen: van 93m2 tot 107m2
Prijzen: van ~~€1.895.000~~

*P.S. De getoonde foto´s zijn van het complex en verscheidene appartementen enkel als illustratie.*

***Neem vrijblijvend contact met ons op voor de laatste beschikbaarheid aangepast aan uw wensen zoals aantal slaapkamers, oriëntatie, voorkeur etage, uitzicht en budget.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ruime luxe appartementen en penthouses te koop met zeezicht in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 223 m² Terras 41 tot 210 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 145539-G **875.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.