



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2005 m² 🏡 Bebouwd 682 m² 🌳 Terras 400 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 145486

💰 10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Indrukwekkende en unieke moderne luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Highlights

- Beste ligging binnen de exclusieve Sierra Blanca urbanisatie
- Omheinde urbanisatie met 24-uurs bewaking
- Panoramisch uitzicht op zee, de kustlijn en Marbella
- Weelderige, volstrekt unieke luxe villa
- Volledig gerenoveerd met moderne, kwalitatief hoogstaande armaturen

DE LOCATIE

Gelegen in de **meest exclusieve omheinde urbanisatie van Marbella, Sierra Blanca**, vaak het "Beverly Hills of Marbella" genoemd. Sierra Blanca is gelegen aan de uitlopers van Marbella's iconische La Concha bergtop.

De urbanisatie ligt op een verhoogde positie en geniet van een zeer lage verkeerscirculatie zodat het een **zeer rustige woonwijk is met veel privacy en adembenemende uitzichten** over Marbella, de mediterrane kustlijn en de zee.

De villa zelf geniet dan **nóg eens van de meest prominente en exclusieve positie in deze toch al uitzonderlijke locatie.**

Vanaf hier is het slechts luttele minuten rijden naar het centrum van Marbella, het winkelcentrum La Cañada, het strand, internationale scholen, veel golfbanen en een zeer breed scala aan diensten, voorzieningen en recreatiecentra.

DE VILLA

Unieke, omvangrijke, volledig gerenoveerde luxe villa, gebouwd volgens de hoogste kwaliteits- en design-normen.

Ze is verdeeld over 3 verdiepingen als volgt:

Begane grond:

Entree, hal, trap en gastentoilet

En-suite slaapkamer met walk-in closet en eigen terras

Studeerkamer met eigen terras

Ruime open keuken met kookeiland, ontbijtbar, bijkeuken, eethoek en patio

Enorme open woon- en eetkamer, die leidt tot overdekte en open terrassen en het zwembad

Bovenverdieping:

Overloop, trap en terras met pergola

2 en-suite slaapkamers met gedeeld terras

Weelderige ouderslaapkamer met inloopkast en grote en-suite badkamer met 2 toiletten en groot privé-terras

Benedenverdieping:

Garage voor 2 auto's

2 en-suite slaapkamers

Fitnessruimte

Sauna

Gastentoilet

Massagezaal

Machinekamer voor het zwembad

TV-kamer en thuisbioscoop

Bodega

Badkamer

Diverse bergingsruimtes

Het is niet overdreven om deze villa een **waar meesterwerk** te noemen. Ze is **perfect voor wie op zoek is naar totale weelde, luxe, rust en privacy.**



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2005 m²
 Bebouwd 682 m²
 Terras 400 m²
 6
 7
 # Ref. 145486

10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2005 m² 🏠 Bebouwd 682 m² 🏠 Terras 400 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 145486

💰 10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2005 m² 🏠 Bebouwd 682 m² 🏠 Terras 400 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 145486

🏠 10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2005 m²
 Bebouwd 682 m²
 Terras 400 m²
 6
 7
 # Ref. 145486

10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2005 m²
 Bebouwd 682 m²
 Terras 400 m²
 6
 7
 Ref. 145486

10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 2005 m²
 Bebouwd 682 m²
 Terras 400 m²
 6
 7
 # Ref. 145486

10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Indrukwekkende en unieke eigentijdse luxe villa met spectaculair zeezicht te koop in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 2005 m²  Bebouwd 682 m²  Terras 400 m²  6  7  Ref. 145486

 10.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.