Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Indrukwekkende moderne luxe villa te koop, instapklaar, tweedelijnstrand op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 896 m² | Bebouwd 1132 m² | Terras 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469

6.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare imposante moderne luxueuze villa te koop vlakbij het strand op de Golden Mile in Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- De enige splinternieuwe luxe villa beschikbaar op de Golden Mile!
- Instapklaar
- Op loopafstand van het strand, Puerto Banus en de strandpromenade
- Op loopafstand van diverse voorzieningen waaronder een lokale supermarkt
- Hoogwaardige constructie met installaties van topkwaliteit
- Buitenzwembad én verwarmd binnenzwembad
- Volledig geïntegreerde spa-ruimte

DE LOCATIE

Schitterende, tweedelijnstrand locatie op de stijlvolle Golden Mile!

Op letterlijk een **steenworp afstand van het strand en de prachtige strandpromenade** van de Golden Mile. **Op loopafstand** van verschillende topklasse strandclubs, restaurants en resorts. **Op loopafstand** van Puerto Banus met zijn vele designerboetieks, stijlvolle restaurants en het El Corte Ingles winkelcentrum.

Een **lokale supermarkt** ligt op een steenworp afstand.

Slechts een **zeer korte rit naar de Golf Vallei** van Nueva Andalusië waar maar liefst 7 prominente golfbanen te vinden zijn (1 van ervan ligt op loopafstand of een kort buggyritje verwijderd).

DE VILLA

Gloednieuwe, moderne luxe villa, **instapklaar,** met een uitstekende interieurinrichting door een gerenommeerde binnenhuisarchitect.

Afgezien van 5 en-suite slaapkamers, biedt deze prachtige villa **installaties van topkwaliteit**, marmeren vloeren, binnen- en buitenzwembad en een volledig geïntegreerde spa.

Moet gezien worden om echt gewaardeerd te worden!

OVERIGE KENMERKEN

- Interieur volledig ingericht door een top binnenhuisarchitect
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Lift van Thyssen-Krupp
- Vloerverwarming
- Domoticasysteem van KNX
- Compleet alarmsysteem
- Volledig ingerichte keuken met Gaggenau-toestellen
- Sanitair van Villeroy & Boch
- Marmeren vloeren binnen en buiten
- Timbertech vlonders op sommige terrassen
- Spa en saunaruimte

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende moderne luxe villa te koop, instapklaar, tweedelijnstrand op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 896 m² | Bebouwd 1132 m² | Terras 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende moderne luxe villa te koop, instapklaar, tweedelijnstrand op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 896 m² | Bebouwd 1132 m² | Terras 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Indrukwekkende moderne luxe villa te koop, instapklaar, tweedelijnstrand op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 896 m² | Bebouwd 1132 m² | Terras 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.