Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Deze villa is verkocht.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

HIGHLIGHTS

Eerste lijn op een prestigieuze golfbaan, in een exclusieve, omheinde villawijk
Verhoogde positie met panoramisch zicht over de Middellandse zee en de golfbaan
Indrukwekkende eigentijdse luxe villa ontworpen door een team van toparchitecten
Instapklaar
Nu, volledig gemeubileerd met designmeubilair!

DE LOCATIE

Op een rustige, verhoogde ligging, op en van de **mooiste golfbanen van Marbella,** genietend van **panoramische zichten op de Middellandse Zee** en de golfbaan en genietend van een **prachtige, natuurrijke omgeving.**

Deze heerlijke designervilla maakt deel uit van een **collectie unieke villa's** binnen een afgesloten residentiele wijk grenzend aan de golfbaan. Ze wordt omringd door nog 2 bijkomende golfbanen en ligt vlak bij de beste stranden aan de Costa del Sol, **verschillende exclusieve strandclubs** en enkele van de beste hotels van Marbella. **Het strand ligt op slechts een kilometer afstand**.

Marbella met zijn talrijke voorzieningen en prachtige oude stadsdeel ligt op slechts 10 minuutjes rijden met de auto. Puerto Banus met zijn designerboetieks, prestigieuze jachthaven en bruisend nachtleven ligt op slechts 15 minuten afstand.

DE VILLA

Moderne eigentijdse villa, ontworpen door een team van **zeer gerespecteerde architecten**. De villa maakt deel uit een **uitzonderlijk luxeproject van 20 designervilla's** die perfect integreren met de prachtige natuurlijke omgeving.

De villa toont een **geslaagde mix van unieke mediterrane invloeden met een eigentijdse esthetiek** en biedt u totale luxe. Er is zeer veel zorg besteed aan elk detail om deze verbazingwekkende villa te creëren, met gebruik van enkel de allerbeste materialen en kwaliteiten.

Luchtige, open leefruimtes met kamerhoge schuiframen zorgen voor een naadloze verbinding van de binnenruimtes met de terrassen, het zwembad en de tuin.

Overige kenmerken
Porseleinen tegelvloeren
Volledig ingerichte keuken met Siemens of NEFF-toestellen
Climalit ramen met dubbele beglazing met thermische controle

Zoutwaterzwembad met zwembadverlichting en -zuiveringssysteem
Airconditioning voor verkoeling en verwarming in alle kamers met onafhankelijke bediening
Vloerverwarming in het hele huis
Domotica systeem
Alarmsysteem
Aangelegde tuin met automatisch besproeiingssysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G

2.980.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Oogstrelende moderne designer villa met zeezicht te koop, eerstelijn golf en instapklaar, Oost- Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1628 m² | Bebouwd 414 m² | Terras 177 m² | 4 | 4 | Ref. 144445-G | **2.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.