Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 196 m² Terras 29 m² 3 2 Ref. 122443R **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

HIGHLIGHTS

Buitenkans: zeer aantrekkelijke prijs, onder de heersende marktwaarde
Ligging aan het strand in een luxe eerstelijnstrand complex
Loopafstand naar alle voorzieningen en centrum San Pedro en Puerto Banus

DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie! In een **luxe eerstelijnstrand complex,** direct grenzend aan een **stijlvolle strandpromenade** die bezaaid is met **typische visrestaurantjes** en direct toegang geeft tot het brede strand.

Slechts 15 minuten te voet naar het centrum van San Pedro, 30 minuten te voet naar Puerto Banus via de strandboulevard en **op loopafstand van alle voorzieningen** zoals banken, winkels, restaurants en een sportcentrum. Met de auto bent u op 5 minuten in Marbella.

Een **prachtige golfclub met twee 18-holes banen** en een leuk restaurant ligt op slechts 1 km afstand van het pand.

HET COMPLEX

Zeer luxueus appartementencomplex in Andalusische stijl. Het complex is omheind en geniet van **24-uur bewaking, tropische tuinen en een mooi gemeenschappelijk zwembad**. Het heeft directe toegang tot de prachtige strandpromenade en het brede zandstrand.

HET APPARTEMENT

Bebouwde oppervlakte interieur: 196m2
Terrassen: 29m2
3 slaapkamers
2 badkamers

Uitzonderlijke kans om een onberispelijk 3-kamerappartement in dit **luxueuze strandcomplex te kopen voor een prijs die aanzienlijk lager ligt dan de geldende marktprijs** (een 2-slaapkamerappartement in hetzelfde complex verkoopt momenteel voor 100K meer dan dit 3-slaapkamerappartement).

Bovendien zijn alle meubels en decoraties inbegrepen in de prijs.

Dit begane grond appartement is van **uitstekende kwaliteit** en beschikt over marmeren vloeren, airconditioning voor verkoeling en verwarming, een volledig ingerichte keuken, een gezellig overdekt terras met glazen gordijnen en houten vlonders.

Het appartement is voorzien van een **berging en een inpandige garage voor 2 auto's.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 196 m² Terras 29 m² 3 2 Ref. 122443R **850.000 €**

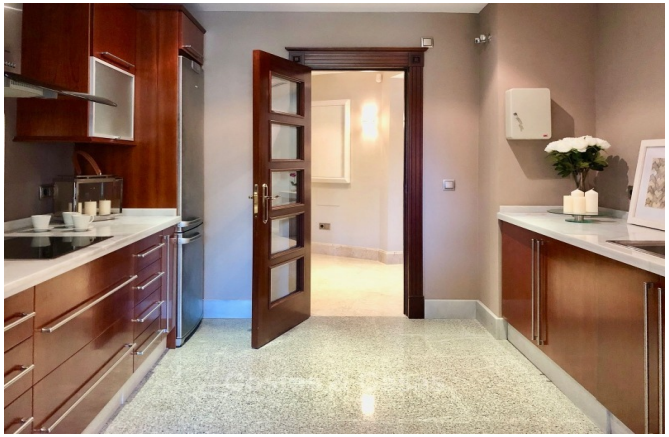
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 196 m² Terras 29 m² 3 2 Ref. 122443R **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 196 m² | Terras 29 m² | 3 | 2 | Ref. 122443R | **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 196 m² Terras 29 m² 3 2 Ref. 122443R **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Buitenkans! Aantrekkelijk geprijsd kwaliteitsappartement in een luxe strandcomplex te koop - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 196 m² Terras 29 m² 3 2 Ref. 122443R **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.